

**Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - spółka z o.o.**

**85-817 Bydgoszcz ul. Toruńska 103**

NIP 554 030 92 41

Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy XIII Wydział Gospodarczy

Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 369.088.000,00 zł

telefon 52 5860508

adres e-mail: [tz4@mwik.bydgoszcz.pl](mailto:tz4@mwik.bydgoszcz.pl)

adres WWW: <http://www.bip.mwik.bydgoszcz.pl>

Nr sprawy: **ZR-010/Rb/RZ/2026**

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

(oznaczona dalej w tekście w skrócie SIWZ)

Dla

przetargu nieograniczonego

na wykonanie zamówienia pn.

**„Montaż instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku magazynowego, administracyjno – warsztatowego oraz Biura Obsługi Klienta w siedzibie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy – spółka z o.o. na ul. Toruńskiej 103 w Bydgoszczy – w systemie zaprojektuj i wybuduj”**

## **1 Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - spółka z o.o.  
85-817 Bydgoszcz ul. Toruńska 103.

## **2 Tryb udzielenia zamówienia - Przetarg nieograniczony**

## **3 Opis przedmiotu zamówienia**

3.1 Nazwa zamówienia: **„Montaż instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku magazynowego, administracyjno – warsztatowego oraz Biura Obsługi Klienta w siedzibie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy – spółka z o.o. na ul. Toruńskiej 103 w Bydgoszczy – w systemie zaprojektuj i wybuduj”.**

3.2 Zakres przedmiotu zamówienia:

3.2.1 Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacji biurowej w budynku magazynowym – budynek „E”, Biurze Obsługi Klienta – budynek „A” oraz klimatyzacji biurowej i precyzyjnej w pomieszczeniach budynku administracyjno – warsztatowym – budynek „F” w siedzibie w Miejskich Wodociągach i Kanalizacji w Bydgoszczy – spółka z o.o. przy ul. Toruńskiej 103. Zamówienie zostało podzielone na 3 Części. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest:

3.2.1.1 **Część 1** – zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacyjnej w pięciu pomieszczeniach biurowych w budynku magazynowym „E” tj.:

- a) Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu technicznego dla instalacji klimatyzacyjnej i instalacji elektrycznej,
- b) Wykonanie instalacji klimatyzacyjnej,
- c) Wykonanie instalacji elektrycznej (zasilenie jednostki zewnętrznej oraz zasilenie jednostek wewnętrznych)
- d) Wykonanie instalacji kanalizacyjnej (odprowadzenie kondensatu),
- e) Serwis urządzeń w okresie 60 miesięcy.

3.2.1.2 **Część 2** – zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacyjnej w czterech pomieszczeniach budynku administracyjno – warsztatowym – budynek „F”, tj.:

- a) Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu technicznego dla instalacji klimatyzacyjnej i elektrycznej dla pomieszczenia archiwum i archiwisty na parterze oraz pomieszczeń biurowych na II piętrze w budynku administracyjno – warsztatowym – budynek „F”,
- b) Wykonanie instalacji klimatyzacji:
  - W pomieszczeniu archiwum nr 1.35 (pok. 514) na parterze budynku „F” w zakresie wykonania kompletnej instalacji klimatyzacji precyzyjnej –

chłodniczej, hydraulicznej, skroplinowej i elektrycznej wraz z urządzeniami oraz instalacją sterowania,

- W pomieszczeniu archiwisty nr 1.36 (pok. 515) na parterze budynku „F” w zakresie wykonania kompletnej instalacji klimatyzacji biurowej – chłodniczej, hydraulicznej, skroplinowej i elektrycznej wraz z urządzeniami oraz instalacjami sterowania.
- W pomieszczeniu biurowym nr 3.22 (pok. 714) na II piętrze budynku „F” w zakresie wykonania kompletnej instalacji klimatyzacji biurowej – chłodniczej, hydraulicznej, skroplinowej i elektrycznej wraz z urządzeniami oraz instalacjami sterowania.
- W pomieszczeniu biurowym nr 3.25 (pok. 717) na II piętrze budynku „F” w zakresie wykonania kompletnej instalacji klimatyzacji biurowej – chłodniczej, hydraulicznej, skroplinowej i elektrycznej wraz z urządzeniami oraz instalacjami sterowania.

c) Wykonanie konstrukcji wsporczych, podłączenie jednostek wewnętrznych do agregatów zewnętrznych oraz przeprowadzenie rozruchu systemu,

d) Serwis urządzeń w okresie 60 miesięcy.

**3.2.1.3 Część 3** – zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacyjnej w pomieszczeniu BOK na parterze i sali konferencyjnej 101 na I piętrze w budynku „A”, tj.:

- a) Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu technicznego dla instalacji klimatyzacyjnej i instalacji elektrycznej,
- b) Wykonanie instalacji klimatyzacyjnej,
- c) Wykonanie instalacji elektrycznej (zasilenie jednostki zewnętrznej oraz zasilenie jednostek wewnętrznych),
- d) Wykonanie instalacji kanalizacyjnej (odprowadzenie kondensatu),
- e) Serwis urządzeń w okresie 60 miesięcy.

**3.2.2** Szczegółowo określają dokumenty, wymienione w Wykazie dokumentów opisujących przedmiot zamówienia, stanowiące załącznik nr 11 dla Części 1, załącznik nr 12 dla Części 2 oraz załącznik nr 13 dla Części 3 do SIWZ.

Jeżeli w Programie Funkcjonalno – Użytkowym dla Części 1, 2, 3, wskazano nazwy własne dla materiałów, urządzeń i producentów to należy je traktować wyłącznie jako przykładowe. Wykonawca może stosować materiały i urządzenia innych producentów o równorzędnych lub lepszych parametrach.

- 3.3 Oznaczenie wg CPV: 45.31.70.00-2, 45.23.24.60-4, 45.33.12.20-4, 45.31.56.00-4, 45.31.11.00-1, 45.33.12.30-7, 45.33.23.00-6, 45.21.00.00-2, 39.71.72.00-3, 71.32.00.00-7.

#### **4 Termin wykonania zamówienia:**

- 4.1 Część 1 – **do 28.12.2026 r.**
- 4.2 Część 2 – **do 01.04.2027 r.**
- 4.3 Część 3 – **do 28.12.2026 r.**

#### **5 Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków**

- 5.1 Wykonawcy<sup>1</sup> ubiegający się o zamówienie muszą spełniać warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

**5.1.1 Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.**

W szczególności Wykonawca musi być uprawniony do prowadzenia działalności i wykonywania czynności w zakresie instalowania, konserwacji lub serwisowania, naprawiania lub likwidacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, urządzeń będących stacjonarnymi systemami ochrony przeciwpożarowej zawierającymi fluorowane gazy cieplarniane urządzeń chłodniczych, zgodnie z wymaganiami art. 29 Ustawy z dnia 15 maja 2015r o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

**5.1.2 Posiadania wiedzy i doświadczenia.**

W szczególności Wykonawca musi wykonać w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, roboty budowlane polegające na wykonaniu:

**1) dla Części 1:**

- instalacji klimatyzacyjnej o mocy min. 20 kW w ramach jednego zadania (umowy),

**2) dla Części 2:**

- instalacji klimatyzacyjnej o mocy min. 20 kW w ramach jednego zadania (umowy),

**3) dla Części 3:**

- instalacji klimatyzacyjnej o mocy min. 30 kW w ramach jednego zadania (umowy),

---

<sup>1</sup> Za Wykonawcę należy rozumieć osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nieposiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia

**Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną Część zamówienia może wykazać spełnienie warunku w każdej Części tym samym zadaniem, o ile zadanie potwierdza spełnianie warunku określonego dla danej Części.**

**5.1.3 Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

W szczególności Wykonawca musi dysponować:

5.1.3.1 Osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia, odpowiedzialnymi za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi:

**1) Dla Części 1 zamówienia, co najmniej:**

**a) projektantem instalacji sanitarnych, posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- wykształcenie wyższe,

**b) projektantem elektrycznym, posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- wykształcenie wyższe,

**c) kierownikiem robót sanitarnych – posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- wykształcenie wyższe,

**d) kierownikiem robót elektrycznych – posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub

- odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- wykształcenie wyższe,

**2) Dla Części 2 zamówienia, co najmniej:**

**a) projektantem instalacji sanitarnych, posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- wykształcenie wyższe,

**b) projektantem elektrycznym, posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- wykształcenie wyższe,

**c) kierownikiem robót sanitarnych – posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- wykształcenie wyższe,

**d) kierownikiem robót elektrycznych – posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,
- wykształcenie wyższe,

**3) Dla Części 3 zamówienia, co najmniej:**

**a) projektantem instalacji sanitarnych, posiadającym:**

- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez

ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,

– wykształcenie wyższe,

b) **projektantem elektrycznym**, posiadającym:

– uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,

– wykształcenie wyższe,

c) **kierownikiem robót sanitarnych** – posiadającym:

– uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,

– wykształcenie wyższe,

d) **kierownikiem robót elektrycznych** – posiadającym:

– uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów,

– wykształcenie wyższe,

**Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia może wskazać tą samą osobę do pełnienia funkcji projektanta instalacji sanitarnych, projektanta elektrycznego, kierownika robót sanitarnych, kierownika robót elektrycznych.**

**5.1.4 Sytuacji ekonomicznej i finansowej.**

W szczególności Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż:

- 1) **Dla Części 1** – 60.000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych),
- 2) **Dla Części 2** – 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych),
- 3) **Dla Części 3** – 250.000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych),

**Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedną część zamówienia musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż suma sum gwarancyjnych wymaganych dla odpowiedniej części zamówienia.**

5.2 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Zamawiający z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczy:

5.2.1 wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

5.2.2 wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

5.2.3 wykonawców (dotyczy osób fizycznych, wspólników w spółkach jawnych, partnerów lub członków zarządu w spółkach partnerskich, komplementariuszy w spółkach komandytowych oraz spółkach komandytowo-akcyjnych, urzędujących członków organu zarządzającego osób prawnych), których prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5.2.4 podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

5.2.5 wykonawcę, wobec którego zachodzi którakolwiek z przesłanek wykluczenia określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

5.3 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

- 5.4 Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, określonych w pkt. 5.1.2 SIWZ polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w pkt. 5.3 SIWZ, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Wykonawca jest zobowiązany złożyć w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 6.1.8- 6.1.9 SIWZ.
- 5.5 Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.
- 5.6 Ocena spełniania warunków, o których mowa w pkt. 5.1 i 5.2 SIWZ:
  - 5.6.1 Zostanie dokonana na podstawie złożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów (wymienionych w pkt. 6) potwierdzających spełnienie warunków.
  - 5.6.2 Niewykazanie przez Wykonawcę spełnienia chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem z postępowania. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
  - 5.6.3 W zakresie podstaw wykluczenia określonych w pkt. 5.2.5 SIWZ zostanie dokonana na podstawie złożonych przez Wykonawców oświadczeń oraz na zasadach określonych w ustawie z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
- 5.7 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia
  - 5.7.1 Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanowią pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia - oryginał pełnomocnictwa należy dołączyć do oferty.
  - 5.7.2 Wykonawcy występujący wspólnie spełnią:
    - 5.7.2.1 warunki wymienione w pkt. 5.1 SIWZ w sumie,
    - 5.7.2.2 warunki wymienione w pkt. 5.2 SIWZ i je udokumentują dla każdego z Wykonawców występujących wspólnie.
- 5.8 Realizacja zamówienia przy pomocy podwykonawców
  - 5.8.1 Wykonawca może powierzyć podwykonawcom wykonanie części robót. Zamawiający wymaga wskazania przez Wykonawcę w ofercie części robót, których wykonanie powierzy podwykonawcom.
  - 5.8.2 Wykonawca może wskazać w Formularzu Oferty oznaczonego Podwykonawcę (o ile jest mu znany) oraz szczegółowy przedmiot robót

budowlanych, które zamierza zlecić Podwykonawcy. Wykonawca przed zawarciem umowy z Zamawiającym zobowiązany jest przedstawić zakres rzeczowo - finansowy robót zgłoszonych Zamawiającemu (w formie wycenionego przedmiaru robót lub szczegółowego kosztorysu), który stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy przekazu pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą, a podwykonawcą, a której projekt stanowi Załącznik nr 8A dla Części 1, Załącznik nr 9A dla Części 2, Załącznik nr 10A dla Części 3 do SIWZ.

5.8.3 W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca lub podwykonawca będzie zobowiązany przed rozpoczęciem robót, które mają zostać powierzone podwykonawcy, **pisemnie zgłosić** szczegółowy przedmiot zleconych mu robót budowlanych, zawierający ich zakres rzeczowo - finansowy (wyceniony przedmiar robót, szczegółowy kosztorys). Zamawiający w terminie 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia uprawniony będzie do złożenia wykonawcy i podwykonawcy pisemnego sprzeciwu wobec wykonywania tych robót przez podwykonawcę. Zamawiający wymaga zawarcia umowy przekazu pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą, a podwykonawcą, której projekt stanowi Załącznik nr 8A dla Części 1, Załącznik nr 9A dla Części 2, Załącznik nr 10 A dla Części 3 do SIWZ, przed rozpoczęciem robót przez podwykonawcę.

5.8.4 Powyższe zasady stosuje się odpowiednio do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, wykonawcy i podwykonawcy, gdy ten zawarł umowę z dalszym podwykonawcą, za zapłatę wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy.

## **6 Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**

6.1 **Wykonawca, na potwierdzenie spełnienia warunków, o których mowa w pkt. 5 SIWZ jest zobowiązany dostarczyć następujące oświadczenia lub dokumenty:**

6.1.1 **Oświadczenie** Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SIWZ (dla Części 1 i/lub Części 2 i/lub Części 3).

6.1.2 **Certyfikat dla przedsiębiorców** wydany przez jednostkę certyfikującą (Urząd Dozoru Technicznego) potwierdzający spełnienie wymagań Ustawy z dnia 15 maja 2015r o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych.

6.1.3 **Wykaz robót budowlanych**, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania - sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 4a (dla Części 1) i/lub Załącznik 4b (dla

Części 2) i/lub Załącznik 4c (dla Części 3) do SIWZ, oraz załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**Jeżeli Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane, wskazane w Wykazie robót budowlanych, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładać dowodów, o których mowa w pkt. 6.1.2 SIWZ.**

- 6.1.4 **Wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - sporządzony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5a (dla Części 1) i/lub Załącznik nr 5b (dla Części 2) i/lub Załącznik nr 5c (dla Części 3) do SIWZ.
- 6.1.5 Dla osób, wskazanych w Wykazie osób, będących pełnić funkcję projektanta i kierownika robót, odpowiedzialnych za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi:
- dokument potwierdzający nadanie uprawnień budowlanych,
  - aktualny dokument potwierdzający przynależność do izby inżynierów budownictwa,
- 6.1.6 Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 6.1.7 Jeżeli Wykonawca powołuje się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 5.1, na zasoby innych podmiotów przedkłada pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Dodatkowo, jeżeli wykonawca powołuje się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 5.1.4 na zasoby innych podmiotów przekłada dokument potwierdzający, że inny podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
- 6.1.8 **Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia** – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do SIWZ (dla Części 1 i/lub Części 2 i/lub Części 3).
- 6.1.9 **Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o pkt 5.2.1, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- 6.1.10 Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w pkt. 13.2.7.6 SIWZ, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej — sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ (dla Części 1 i/lub Części 2 i/lub Części 3).
- 6.1.11 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.1.12 Jeżeli w kraju miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów wymienionych w pkt. 6.1.10 SIWZ, Wykonawca składa dokument zawierający oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub notariuszem - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.1.13 Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w pkt. 5.2.3 SIWZ, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w pkt. 5.2.3. SIWZ, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem - wystawionym nie wcześniej 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6.1.14 **Dowód wniesienia wadium dla Części 1 i/lub Części 2 i/lub Części 3.**
- 6.2 **Dokumenty wymienione w pkt. 6.1 SIWZ powinny zostać złożone w formie:**
- 6.2.1 **oryginału** - wypełnione formularze stanowiące Załączniki nr 3-7 do SIWZ, dowód wniesienia wadium (dot. formy niepieniężnej).
- 6.2.2 **poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii** – dokumenty wymienione w pkt. 6.1.5, 6.1.6, 6.1.9 SIWZ oraz dowody, o których mowa w pkt. 6.1.2 SIWZ, z zastrzeżeniem, że

w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

Jeżeli **aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej albo dokument potwierdzający przynależność do izby inżynierów budownictwa** jest samodzielnie pobranym przez Wykonawcę wydrukiem komputerowym – to nie musi być poświadczony przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

6.2.3 **dowodem** określającym, czy roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazującym, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, powinno być **poświadczenie** lub inny dokument, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, zawierające co najmniej:

- wskazanie nazwy (firmy) podmiotu, który wykonał zamówienie,
- wskazanie podmiotu, na rzecz którego zrealizowano zamówienie,
- potwierdzenie, że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
- imię i nazwisko oraz podpis osoby (osób) uprawnionej do poświadczenia określonych w dokumencie faktów.

6.2.4 pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów powinno zostać złożone w formie oryginału oraz być podpisane przez osoby (oznaczone z imienia i nazwiska) upoważnione do reprezentowania innego podmiotu i zawierać co najmniej:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposób wykorzystania innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu niniejszego zamówienia,
- charakter stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu niniejszego zamówienia.

6.2.5 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

6.3 **Zamawiający zażąda przedstawienia** oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu w sytuacji, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

6.4 **Zamawiający może wezwać Wykonawców**, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, wymienionych w pkt. 6 SIWZ, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy

złożyli wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, wymienione w pkt. 6 SIWZ, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

- 6.5 Zamawiający może wezwać także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, wymienionych w pkt. 6 SIWZ.

## **7 Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami**

### **7.1 Sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:**

- 7.1.1 W niniejszym postępowaniu wnioski, zawiadomienia, wezwania, informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują drogą elektroniczną (adres e-mail Zamawiającego [tz4@mwik.bydgoszcz.pl](mailto:tz4@mwik.bydgoszcz.pl)), z zastrzeżeniem pkt. 7.1.2 SIWZ.
- 7.1.2 Forma pisemna zastrzeżona jest dla złożenia oferty, dokumentów wymienionych w pkt. 6 SIWZ, pełnomocnictw oraz oświadczeń i dokumentów Wykonawcy w odpowiedzi na wezwania, o których mowa w pkt. 6.3, 6.4, 6.5, 9.2, 13.2.1 i 13.2.3 SIWZ.
- 7.1.3 Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują wnioski, zawiadomienia, wezwania, informacje e-mailem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 7.1.4 Domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na adres e-maila podany przez Wykonawcę w Formularzu oferty w pkt. 3 w tabeli, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania pisma w sposób określony wyżej oświadczy, iż wiadomości nie otrzymał.
- 7.1.5 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa wyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym

doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści ją na tej stronie internetowej, na której zamieszczona została SIWZ.

**7.1.6 Zebranie Wykonawców (wizja lokalna) dla Części 1, 2, 3** w celu zapoznania się z miejscem robót odbędzie się **12.08.2026 r. o godz. 09:00 na terenie Zamawiającego** przy ul. Toruńskiej 103 w Bydgoszczy. Zbiórka w Biurze Obsługi Klienta. Udział w zebraniu nie jest obowiązkowy.

- 1) W sprawach związanych z uczestnictwem w ww. zebraniu (wizji) Wykonawca winien kontaktować się z osobą wskazaną w pkt 7.2.1 SIWZ.
- 2) Wejście uczestników zebrania (wizji) na teren obiektu oraz udział w zebraniu (wizji), będą możliwe pod warunkiem zastosowania się do właściwych procedur funkcjonujących na terenie danego obiektu Zamawiającego,
- 3) Wszelkie merytoryczne zapytania, które nasuną się w trakcie jak i po zebraniu (wizji), Wykonawca winien kierować do Zamawiającego, w formie wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ, o którym mowa pkt 7.1.5 SIWZ, który należy przekazać za pomocą jednego ze sposobów określonych w pkt 7.1.1 SIWZ.
- 4) Zważywszy na to, iż zebranie Wykonawców będzie odbywało się w czasie pracy na czynnych obiektach budowlanych Zamawiającego, co wymaga zachowania odpowiednich środków ostrożności, a także mając na względzie nałożone przez Zamawiającego na Wykonawców wymogi dotyczące poufności, wejście uczestników zebrania na teren obiektów oraz udział w zebraniu, będą możliwe pod warunkiem:
  - a) zastosowania się do właściwych procedur funkcjonujących na terenie danego obiektu Zamawiającego,
  - b) zapewnienia odpowiedniej ochrony powziętych w trakcie zebrania informacji o poufnym charakterze w zakresie określonym przez Zamawiającego, tj. Wykonawca przed przystąpieniem do oględzin zobligowany jest do podpisania dokumentu Zobowiązanie do zachowania poufności, który stanowi Załącznik nr 14 do SIWZ.

**7.1.7** W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekaze niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści ją na tej stronie internetowej, na której zamieszczona została SIWZ.

## **7.2 Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami**

- 7.2.1 W sprawach merytorycznych – Waldemar Skibka tel. 697 032 611,
- 7.2.2 W sprawach merytorycznych – Tomasz Ładzinski tel. 52 58 60 833,
- 7.2.3 W sprawach merytorycznych – Łukasz Olejnik tel. 603 765 480,
- 7.2.4 W sprawach merytorycznych – Jacek Majewski tel. 696 773 265,
- 7.2.5 W sprawach formalnych – Adrianna Wróbel tel. 52 58 60 983,

## 8 Wymagania dotyczące wadium

- 8.1 Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie **wadium dla poszczególnych części w wysokości:**
- 1) **Część 1 – 2.000,00 zł**
  - 2) **Część 2 – 10.000,00 zł**
  - 3) **Część 3 – 12.000,00 zł**
- 8.1 Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.
- 8.2 Wadium może zostać wniesione w jednej lub kilku następujących formach:
- 8.2.1 pieniądzu;
  - 8.2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 8.2.3 gwarancjach bankowych;
  - 8.2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 8.2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 8.3 Wadium w formie pieniężnej należy wpłacić przelewem na konto Zamawiającego: BANK PEKAO S.A. II Oddział Bydgoszcz nr 39 1240 3493 1111 0010 6371 1311 z adnotacją: **„WADIUM – Montaż instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku magazynowego, administracyjno – warsztatowego oraz Biura Obsługi Klienta w siedzibie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy – spółka z o.o. na ul. Toruńskiej 103 w Bydgoszczy – w systemie zaprojektuj i wybuduj” Część.....** (wstawić nr części zamówienia na którą składana jest oferta). Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu.
- 8.4 Wadium w formie gwarancji (poręczenia) musi być czynnością jednostronnie zobowiązującą. Musi mieć ono taką samą płynność jak wadium wniesione w pieniądzu. Dokument gwarancji (poręczenia) powinien reprezentować bezwarunkową gwarancję, płatną na pierwsze żądanie Zamawiającego. Oryginał gwarancji (poręczenia) należy dołączyć do oferty.
- 8.5 Zamawiający zwróci wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem postanowienia pkt. 8.11.1 SIWZ.
- 8.6 Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwróci wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 8.7 Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 8.8 Zamawiający zażąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 8.6 SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia protestu jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wniesie wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

8.9 Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

8.10 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:

8.10.1 Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w pkt. 6.4 SIWZ, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w pkt. 6.1 SIWZ, pełnomocnictw, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 13.2.2.3 SIWZ, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej lub

8.10.2 Wykonawca, którego oferta została wybrana:

8.10.2.1 odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie;

8.10.2.2 nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

8.10.2.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

## **9 Termin związania ofertą**

9.1 Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **60** dni.

9.2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

9.3 Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w pkt. 9.2 SIWZ, nie powoduje utraty wadium.

9.4 Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

9.5 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **10 Opis sposobu przygotowywania ofert**

10.1 Wykonawca może złożyć jedną ofertę na całość zamówienia (trzy części) lub na dowolnie wybraną część tego zamówienia (Część 1 i/lub Część 2 i/lub Część 3).

10.2 Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w postaci papierowej, w języku polskim.

10.3 Kompletna oferta musi zawierać:

10.1.1 Formularz oferty sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ dla Części 1, Części 2, Część 3.

10.1.2 Wypełniony Wykaz cen na daną część zamówienia, na którą składana jest oferta, sporządzony wg wzoru stanowiącego Załącznik

nr 2a, Załącznik nr 2b, Załącznik 3b odpowiednio dla Części 1, Części 2, Części 3.

- 10.4 Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę (osobę/osoby uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy). Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego rejestru) to do oferty należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione lub kopię pełnomocnictwa poświadczoną przez notariusza za zgodność z oryginałem.
- 10.5 Wykonawca może zastrzec w ofercie, iż Zamawiający nie będzie mógł ujawnić informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji oraz wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji zawartych w Formularzu oferty, Wykazie cen.
- 10.6 Wykonawca składa wraz z ofertą dokumenty wymienione w pkt. 6 SIWZ.
- 10.7 Zamawiający zaleca, aby:
  - 10.7.1 Wszystkie wypełnione strony oferty oraz wypełnione strony dokumentów, o których mowa w pkt. 10.5 SIWZ zostały ponumerowane.
  - 10.7.2 Oferta i dołączone do niej dokumenty zostały trwale połączone.
- 10.8 Ofertę należy złożyć w kopercie:
  - 10.8.1 Zaadresowanej na: Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o.o.,
  - 10.8.2 Oznaczonej: **„OFERTA”**, numerem sprawy: **„ZR-065/Rb/RZ/2026”** i nazwą zamówienia: **„Montaż instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku magazynowego, administracyjno – warsztatowego oraz Biura Obsługi Klienta w siedzibie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy – spółka z o.o. na ul. Toruńskiej 103 w Bydgoszczy – w systemie zaprojektuj i wybuduj” Część .....** (wstawić nr części zamówienia na którą składana jest oferta)
  - 10.8.3 Z nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy.
- 10.9 Wykonawca może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
- 10.10 W przypadku zmiany lub wycofania oferty – oświadczenie wykonawcy o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty należy złożyć w kopercie:
  - 10.10.1 Opisanej jak w pkt 10.8 SIWZ,
  - 10.10.2 Dodatkowo oznaczonej wyrazem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”,
  - 10.10.3 W miejscu i terminie, o którym mowa w 11.1 SIWZ,
- 10.11 Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o złożeniu oferty po upływie terminu składania ofert.
- 10.12 Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

## **11 Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

- 11.1 Ofertę należy złożyć w terminie do: **20.08.2026 godz. 10<sup>00</sup>**, w siedzibie Zamawiającego, w **Bydgoszczy przy ul. Toruńskiej 103, w Biurze Obsługi Klienta**.
- 11.2 Otwarcie ofert nastąpi **20.08.2026 o godz. 10<sup>30</sup>**, w siedzibie Zamawiającego w **Bydgoszczy przy ul. Toruńskiej 103, w Biurze Obsługi Klienta**.
- 11.3 Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przed otwarciem kopert zawierających oferty, których te zmiany dotyczą.
- 11.4 W trakcie otwarcia ofert Zamawiający każdorazowo poda:
  - 11.4.1 stan i ilość kopert (paczek) zawierających otwieraną ofertę,
  - 11.4.2 nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
  - 11.4.3 informacje dotyczące ceny dla Części 1, Części 2, Części 3.
- 11.5 Informacje, o których mowa w pkt. 11.4.2-11.4.3 SIWZ Zamawiający zamieści po otwarciu ofert na stronie internetowej, na której została zamieszczona SIWZ.

## **12 Opis sposobu obliczenia ceny**

- 12.1 Podana w ofercie cena musi być wyrażona w **zł**.
- 12.2 Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 12.3 Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty osobno dla Części 1, Części 2, Części 3 i obliczona w sposób uwzględniający:
  - 12.3.1 Układ podany w Wykazie cen dla danej części zamówienia z uwzględnieniem, że suma cen z Wykazu cen dla danej części zamówienia powinna odpowiadać cenie przedstawionej w Formularzu Oferty dla danej części zamówienia.
  - 12.3.2 Cena oferty musi uwzględniać podane w Wykazie cen dla danej części wszystkie opisane tam pozycje.
  - 12.3.3 Obliczenie wartości poszczególnych pozycji Wykazu cen i ceny przedstawionej w Formularzu Oferty, dokonane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  - 12.3.4 Cykl realizacji przedsięwzięcia w tym skutki wzrostu cen produkcji budowlano-montażowej do końca realizacji przedmiotu zamówienia.
  - 12.3.5 Wykonawca wypełniając Wykaz cen w poszczególnych pozycjach dla Części 1, Części 2, Części 3 wstawia:
    - w kolumnie 3 - ceny, które są niezmiennie,Zamawiający poprawi oczywistą omyłkę rachunkową, która stanowi błąd w obliczeniach popełniony przez Wykonawcę, polegający na nieprawidłowym zsumowaniu, odjęciu, pomnożeniu lub podzieleniu poszczególnych elementów Wykazu cen.
  - 12.3.6 Dopelnienie obowiązków wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych wydanych na jej

podstawie (rozporządzeń) oraz innych regulujących przedmiotową problematykę.

12.3.7 Wykonanie zobowiązań wynikających z postanowień umowy.

12.3.8 W cenie Wykonawca uwzględni podatek VAT, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Podatek VAT Wykonawca doliczy, we wskazanej pozycji Wykazu cen (poszczególne pozycje Wykazu cen zostaną sporządzone bez uwzględniania podatku VAT).

12.4 Wykonawca wypełni Wykaz cen zgodnie z wymaganiami:

12.4.1 Poszczególne ceny, wprowadzane do Wykazu cen, będą uwzględniać wszystkie koszty niezbędne do wykonania robót wymienionych i niewymienionych, a wynikających z Programu Funkcjonalno – Użytkowego, warunków umowy oraz obowiązujących przepisów dotyczących wykonywania robót budowlanych oraz wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

12.4.2 Wykaz cen powinien być odczytywany w powiązaniu z SIWZ tj. umową i Programem Funkcjonalno – Użytkowym.

12.4.3 Przed wstawieniem cen do każdej pozycji w Wykazie cen Wykonawca powinien zapoznać się z SIWZ.

### **13 Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

#### **13.1 Opis kryteriów oceny ofert**

13.1.1 Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:

13.1.1.1 zostaną złożone przez Wykonawców, którzy nie zostali wykluczeni przez Zamawiającego z niniejszego z postępowania.

13.1.1.2 nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.

13.1.2 **Kryteria oceny ofert.**

Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną bez podatku VAT osobno dla Części 1, Części 2, Części 3.

#### **13.2 Sposób oceny ofert**

13.2.1 W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz z zastrzeżeniem treści następnego punktu, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.

13.2.2 Zamawiający poprawi w ofercie, która nie podlega odrzuceniu:

13.2.2.1 oczywiste omyłki pisarskie,

13.2.2.2 oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

13.2.2.3 inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

– niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13.2.3 Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:

13.2.3.1 oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.

13.2.3.2 pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

13.2.4 Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na Wykonawcy.

13.2.5 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dokumentami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

13.2.6 Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie bez podatku VAT, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen bez podatku VAT wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

13.2.7 **Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy:**

13.2.7.1 podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w pkt. 5.2 SIWZ,

13.2.7.2 wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji,

- 13.2.7.3 nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w pkt. 8.9 SIWZ, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą,
- 13.2.7.4 złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania,
- 13.2.7.5 nie wykazali spełnienia warunków udziału w postępowaniu,
- 13.2.7.6 należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
- 13.2.7.7 w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszyli obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinonemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.
- 13.2.8 **Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:**
  - 13.2.8.1 jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem pkt. 13.2.2.3 SIWZ,
  - 13.2.8.2 jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
  - 13.2.8.3 zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - 13.2.8.4 została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
  - 13.2.8.5 zawiera błędy w obliczeniu ceny,
  - 13.2.8.6 Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt. 13.2.2.3 SIWZ,
  - 13.2.8.7 jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
- 13.2.9 Zamawiający po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- 13.2.9.1 wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty,
- 13.2.9.2 Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- 13.2.9.3 Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- 13.2.9.4 terminie, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia może być zawarta.
- 13.2.10 Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:
  - 13.2.10.1 nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
  - 13.2.10.2 oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
  - 13.2.10.3 w przypadkach, o których mowa w pkt. 13.2.6 SIWZ, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie bez podatku VAT,
  - 13.2.10.4 wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
  - 13.2.10.5 postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia,
- 13.2.11 O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
  - 13.2.11.1 ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
  - 13.2.11.2 złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert– podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

#### **14 Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia**

- 14.1 Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia:

- 14.1.1 przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy, wskazany w Formularzu oferty w pkt. 3 w tabeli, z zastrzeżeniem, o którym mowa w pkt. 7.1.4 SIWZ.
- 14.1.2 doręczenia zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty przy wykorzystaniu publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego, zgodnie z art. 42 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych – w przypadku, jeżeli Wykonawca nie wskazał swojego adresu w Formularzu oferty w pkt. 3 w tabeli.
- 14.2 Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 14.1 SIWZ, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta.
- 14.3 Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest zawrzeć umowę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- 14.4 Wykonawca, na co najmniej **2 dni przed podpisaniem umowy**, jest zobowiązany do:
  - 14.4.1 wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  - 14.4.2 dostarczenia wycenionych przedmiarów robót (kosztorys szczegółowy) na potwierdzenie poszczególnych cen, określonych w Wykazie cen i zgodny z określonym w nim podziałem.
  - 14.4.3 jeżeli Wykonawca ustanawia do zawarcia umowy pełnomocnika - do przedłożenia stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału wystawionego przez osoby do tego upoważnione lub kopii poświadczonej przez notariusza za zgodność z oryginałem.
  - 14.4.4 jeżeli przed dniem zawarcia umowy kończy się okres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności (dot. polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia, który został złożony wraz z ofertą), to Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć odpowiedni dokument ubezpieczenia potwierdzający posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem niniejszego zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż dla Części 1 – 60.000,00 zł, dla Części 2 – 250.000,00 zł, dla Części 3 – 250.000,00 zł.
  - 14.4.5 do złożenia zakresu rzeczowo - finansowego robót (w formie wycenionego przedmiaru robót lub szczegółowego kosztorysu), które zamierza zlecić Podwykonawcy, jeżeli wskazał w Formularzu Oferty oznaczonego Podwykonawcę oraz szczegółowy przedmiot robót budowlanych. Zaakceptowany zakres rzeczowo - finansowy robót stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy przekazu pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą, a podwykonawcą,
- 14.5 Wykonawca, **w dniu podpisania umowy** dostarczy Zamawiającemu umowę przekazu pomiędzy Zamawiającym, Wykonawcą, a podwykonawcą, której

projekt stanowi odpowiednio Załącznik 8A dla Części 1, Załącznik 9A dla Części 2, Załącznik 10A dla Części 3, podpisaną przez zgłoszonego podwykonawcę, o którym mowa w pkt 14.4.4 SIWZ

14.6 **Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, nie wykonał zobowiązań, o których mowa w pkt 14.4 i 14.5 SIWZ to Zamawiający uzna, że Wykonawca odmówił zawarcia umowy.**

14.7 Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w pkt. 13.2.10 SIWZ.

14.8 Dniem zawarcia umowy będzie dzień podpisania umowy przez strony.

## **15 Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

15.1 Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy zawartej w wyniku postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia w wysokości **10 %** ceny podanej w ofercie.

15.2 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

15.2.1 pieniądzu;

15.2.2 poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

15.2.3 gwarancjach bankowych;

15.2.4 gwarancjach ubezpieczeniowych;

15.2.5 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

15.3 Zamawiający nie dopuszcza innych niż wymienione w pkt. 15.2 SIWZ form zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

15.4 Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: BANK PEKAO S.A. II Oddział Bydgoszcz nr 39 1240 3493 1111 0010 6371 1311 z adnotacją: **„ZABEZPIECZENIE – Montaż instalacji klimatyzacji w pomieszczeniach budynku magazynowego, administracyjno – warsztatowego oraz Biura Obsługi Klienta w siedzibie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy – spółka z o.o. na ul. Toruńskiej 103 w Bydgoszczy – w systemie zaprojektuj i wybuduj” Część .....** (wstawić nr części zamówienia na którą składana jest oferta).

15.5 W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

15.6 Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt

prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

15.7 Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy:

15.7.1 70 % zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

15.7.2 30 % zabezpieczenia nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

15.8 Dokument gwarancji (poręczenia) powinien zawierać:

15.8.1 zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi być bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze, pisemne żądanie, bez potrzeby przedstawienia przez Zamawiającego dowodów, podstaw lub powodów żądania i bez konieczności egzekwowania długu od Wykonawcy przed przedstawieniem żądania wypłaty.

15.8.2 zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi zawierać oświadczenie gwaranta (poręczyciela), że żadna zmiana, uzupełnienie lub modyfikacja umowy w żaden sposób nie zwalnia gwaranta (poręczyciela) z żadnego zobowiązania w ramach gwarancji (poręczenia) oraz nie wymaga konieczności powiadamiania o takiej zmianie, uzupełnieniu lub modyfikacji.

15.8.3 w przypadku przedłożenia gwarancji bankowej (poręczenia bankowego) musi być ona wystawiona przez bank mający siedzibę w Rzeczypospolitej Polskiej lub przez bank zagraniczny za pośrednictwem banku korespondenta z siedzibą w Rzeczypospolitej Polskiej.

15.8.4 zabezpieczenie należytego wykonania umowy powinno zawierać klauzulę ważności, że zobowiązanie na podstawie gwarancji (poręczenia) zostanie pomniejszone o 70% w terminie 30 dni od dnia odbioru przedmiotu umowy a o dalsze 30% w terminie 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

15.8.5 gwarancja (poręczenie) musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

**16 Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia**

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej na daną część umowy w sprawie niniejszego zamówienia zostały zawarte we wzorze umowy dla Części 1 zamówienia stanowiący odpowiednio Załącznik nr 8 do SIWZ oraz jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców – Załącznik nr 8A do SIWZ, dla Części 2 zamówienia stanowiący odpowiednio Załącznik nr 9 do SIWZ oraz jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców – Załącznik nr 9A do SIWZ oraz dla Części 3 zamówienia stanowiący odpowiednio Załącznik nr 10 do SIWZ oraz jeżeli Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców – Załącznik nr 10A do SIWZ.

## **17 Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**

- 17.1 Wykonawca, a także inny podmiot, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu niniejszego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę przysługującą niżej określone środki ochrony prawnej.
- 17.2 Wobec treści Ogłoszenia o zamówieniu, postanowień SIWZ, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest zobowiązany, Wykonawca może wnieść protest do Zamawiającego.
- 17.3 Protest przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 17.3.1 opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
  - 17.3.2 wykluczenia protestującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
  - 17.3.3 odrzucenia oferty protestującego.
- 17.4 Protest powinien wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z postanowieniami SIWZ, Ogłoszenia o zamówieniu lub przepisami prawa, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie protestu.
- 17.5 Protest wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, z zastrzeżeniem, że protest dotyczący:
  - 17.5.1 treści Ogłoszenia o zamówieniu wnosi się nie później niż 3 dni licząc od dnia jego ogłoszenia;
  - 17.5.2 postanowień SIWZ wnosi się w ciągu 3 dni od dnia zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej, jednak nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert.

Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 17.6 Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 17.7 Zamawiający nie będzie rozpatrywał protestu wniesionego po terminie oraz protestu, który nie spełnia postanowień pkt. 17.1 SIWZ.
- 17.8 Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 17.9 Do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu Zamawiający nie zawrze umowy.
- 17.10 Zamawiający rozstrzygnie protest nie później niż w terminie 5 dni od dnia jego wniesienia i będzie to ostateczne rozstrzygnięcie. Brak rozstrzygnięcia protestu w tym terminie uznaje się za jego nieuwzględnienie.

17.11 Rozstrzygnięcie protestu wraz z jego uzasadnieniem Zamawiający przekaże Wykonawcy, który wniósł protest.

17.12 W przypadku uwzględnienia protestu Zamawiający powtórzy oprotestowaną czynność lub dokona czynności zaniechanej. O powtórzeniu lub dokonaniu czynności Zamawiający poinformuje niezwłocznie Wykonawców.

## 18 Informacje uzupełniające

18.1 Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

- 1) **Część 1** – zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacyjnej w pięciu pomieszczeniach biurowych w budynku magazynowym „E” tj.:
  - a) Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu technicznego dla instalacji klimatyzacyjnej i instalacji elektrycznej,
  - b) Wykonanie instalacji klimatyzacyjnej,
  - c) Wykonanie instalacji elektrycznej (zasilenie jednostki zewnętrznej oraz zasilenie jednostek wewnętrznych)
  - d) Wykonanie instalacji kanalizacyjnej (odprowadzenie kondensatu),
  - e) Serwis urządzeń w okresie 60 miesięcy.
- 2) **Część 2** – zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacyjnej w czterech pomieszczeniach budynku administracyjno – warsztatowym – budynek „F”, tj.:
  - a) Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu technicznego dla instalacji klimatyzacyjnej i elektrycznej dla pomieszczenia archiwum i archiwisty na parterze oraz pomieszczeń biurowych na II piętrze w budynku administracyjno – warsztatowym – budynek „F”,
  - b) Wykonanie instalacji klimatyzacji:
    - W pomieszczeniu archiwum nr 1.35 (pok. 514) na parterze budynku „F” w zakresie wykonania kompletnej instalacji klimatyzacji precyzyjnej – chłodniczej, hydraulicznej, skroplinowej i elektrycznej wraz z urządzeniami oraz instalacją sterowania,
    - W pomieszczeniu archiwisty nr 1.36 (pok. 515) na parterze budynku „F” w zakresie wykonania kompletnej instalacji klimatyzacji biurowej – chłodniczej, hydraulicznej, skroplinowej i elektrycznej wraz z urządzeniami oraz instalacjami sterowania.
    - W pomieszczeniu biurowym nr 3.22 (pok. 714) na II piętrze budynku „F” w zakresie wykonania kompletnej instalacji klimatyzacji biurowej – chłodniczej, hydraulicznej, skroplinowej i elektrycznej wraz z urządzeniami oraz instalacjami sterowania.
    - W pomieszczeniu biurowym nr 3.25 (pok. 717) na II piętrze budynku „F” w zakresie wykonania kompletnej instalacji klimatyzacji biurowej – chłodniczej, hydraulicznej, skroplinowej i elektrycznej wraz z urządzeniami oraz instalacjami sterowania.

- c) Wykonanie konstrukcji wsporczych, podłączenie jednostek wewnętrznych do agregatów zewnętrznych oraz przeprowadzenie rozruchu systemu,
  - d) Serwis urządzeń w okresie 60 miesięcy.
- 3) **Część 3** – zaprojektowanie i wykonanie instalacji klimatyzacyjnej w pomieszczeniu BOK na parterze i sali konferencyjnej 101 na I piętrze w budynku „A”, tj.:
- a) Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie projektu technicznego dla instalacji klimatyzacyjnej i instalacji elektrycznej,
  - b) Wykonanie instalacji klimatyzacyjnej,
  - c) Wykonanie instalacji elektrycznej (zasilenie jednostki zewnętrznej oraz zasilenie jednostek wewnętrznych),
  - d) Wykonanie instalacji kanalizacyjnej (odprowadzenie kondensatu),
  - e) Serwis urządzeń w okresie 60 miesięcy.

Wykonawca może złożyć oferty częściowe na 1 i/lub 2 i/lub 3 Części zamówienia.

- 18.2 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
- 18.3 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.
- 18.4 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 18.5 Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą odbywały się w pieniądzu polskim. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
- 18.6 Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.
- 18.7 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 18.8 Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) stanowi Załącznik nr 15 do SIWZ.
- 18.9 Zamawiający, na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (Dz.U. poz. 928), wprowadził wewnętrzną procedurę dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następczych. Zgłoszenie sygnalisty dokonywane jest według wzoru karty zgłoszenia, stanowiącej załącznik nr 1 do ww. procedury, które należy przesłać drogą elektroniczną na adres: [sygnalista@mwik.bydgoszcz.pl](mailto:sygnalista@mwik.bydgoszcz.pl). Wzór karty zgłoszenia dostępny jest na stronie internetowej Zamawiającego: [mwik.bydgoszcz.pl](http://mwik.bydgoszcz.pl) w zakładce Kontakt w sekcji Informacja dla sygnalistów. Każdorazowa osoba zainteresowana może uzyskać wgląd do treści procedury w siedzibie Zamawiającego.

## 19 Wykaz Załączników do SIWZ:

- 19.1 Wzór Formularza oferty dla Części 1, Części 2, Części 3 - Załącznik nr 1,
- 19.2 Wzór Wykazu cen dla Części 1 - Załącznik nr 2a,

- 19.3 Wzór Wykazu cen dla Części 2 - Załącznik nr 2b,
- 19.4 Wzór Wykazu cen dla Części 3 - Załącznik nr 2c,
- 19.5 Wzór Oświadczenia Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu dla Części 1, Części 2, Części 3 - Załącznik nr 3,
- 19.6 Wzór Wykazu robót budowlanych dla Części 1 - Załącznik nr 4a,
- 19.7 Wzór Wykazu robót budowlanych dla Części 2 - Załącznik nr 4b,
- 19.8 Wzór Wykazu robót budowlanych dla Części 3 - Załącznik nr 4c,
- 19.9 Wzór Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia dla Części 1 - Załącznik nr 5a,
- 19.10 Wzór Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia dla Części 2 - Załącznik nr 5b,
- 19.11 Wzór Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia dla Części 3 - Załącznik nr 5c,
- 19.12 Wzór Oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia dla Części 1, Części 2, Części 3 - Załącznik nr 6,
- 19.13 Wzór Informacji dot. grupy kapitałowej dla Części 1, Części 2, Części 3 - Załącznik nr 7,
- 19.14 Wzór umowy dla Części 1 - Załącznik nr 8, 8A,
- 19.15 Wzór umowy dla Części 2 - Załącznik nr 9, 9A,
- 19.16 Wzór umowy dla Części 3 - Załącznik nr 10, 10A,
- 19.17 Wykaz dokumentów opisujących przedmiot zamówienia dla Części 1- Załącznik nr 11,
- 19.18 Wykaz dokumentów opisujących przedmiot zamówienia dla Części 2- Załącznik nr 12,
- 19.19 Wykaz dokumentów opisujących przedmiot zamówienia dla Części 3- Załącznik nr 13,
- 19.20 Wzór Zobowiązania do zachowania poufności – Załącznik nr 14.
- 19.21 Klauzula informacyjna administratora w związku z przetwarzaniem danych osobowych - Załącznik nr 15.

**SPECYFIKACJĘ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA wraz z załącznikami**

**ZAAKCEPTOWAŁ**

Kierownik Działu Zamówień  
Marcin Rutkowski

**ZATWIERDZIŁ**

Członek Zarządu  
**mgr inż. Agnieszka Abrahamowicz**

**Bydgoszcz, 05.08.2026**