



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	BAK Sp. z o.o. ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz tel. +48 602 501 613 e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl NIP: 554-292-85-40	
--------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

INWESTOR/ ZAMAWIAJĄCY:	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy – Sp. z o.o. ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz NIP: 554 030 92 41	
---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

NAZWA INWESTYCJI/OBIEKTU BUDOWLANEGO:	WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA: „OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ NA PRZEBUDOWĘ KOMORY DESZCZOWEJ SA11D NA KANALE DESZCZOWYM KD600 PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ W BYDGOSZCZY – DZ. NR 53/2 OBRĘB 211”	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Województwo kujawsko-pomorskie, powiat Bydgoszcz, Miasto Bydgoszcz Kategoria XXVI – sieci, jak elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK, OBRĘB:	Dz. ewid. Nr 53/2 OBRĘB nr 0211, jedn. ew. 046101_1.m.Bydgoszcz	

OPRACOWANIE:	PROJEKT PRZEBUDOWY
FAZA PROJEKTU:	PROJEKT BUDOWALNY
BRANŻA:	KONSTRUKCYJNA
TOM:	TOM II.1 – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
BRANŻA/FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
KONSTRUKCYJNA PROJEKTANT	Paweł Pawlaczyk	KUP/0008/PBKb/16	
KONSTRUKCYJNA SPRAWDZAJĄCY	Adam Kruczyński	KUP/0155/PWBKb/16	

DATA	NR UMOWY	EGZEMPLARZ
07.2024r.	Z-047/U/RZ/2024	

SPIS TOMÓW

Nr tomu	Nazwa
TOM I	Dokumenty formalno-prawne
TOM II	Projekt budowlany przebudowy
TOM II.1	Projekt zagospodarowania terenu
TOM II.2	Projekt architektoniczno-budowlany przebudowy obiektu
TOM II.3	Projekt techniczny

SPIS TREŚCI

OŚWIADCZENIE	5
OPIS TECHNICZNY - PZT	13
1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.....	13
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	13
3. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	14
4. LOKALIZACJA	14
5. DANE DOTYCZĄCE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO. 14	
6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	15
7. OPIS STANU PROJEKTOWANEGO – ZAKRES PRZEBUDOWY.....	15
8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	16
9. UWAGI I WNIOSKI	16
9.1. UWAGI OGÓLNE.....	17
9.2. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ.....	17
9.3. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	17
9.4. OWPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE I OBIEKTY SĄSIEDNIE	17
9.5. GOSPODARKA ODPADAMI	17

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



SPIS ZAWARTOŚCI CZĘŚCI RYSUNKOWEJ


Nr rysunku	Nazwa rysunku	Skala rysunku
01	Plan orientacyjny	1:5 000
02	Projekt zagospodarowania terenu	1:500

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40




(STRONA PUSTA)

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	BAK Sp. z o.o. ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz tel. +48 602 501 613 e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl NIP: 554-292-85-40	
--------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust. 3d oraz 3e Ustawy z dn. 7.07.1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2023 poz.682), oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny w rozumieniu Ustawy Prawo Budowlane oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 poz. 1609).

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
BRANŻA/FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
KONSTRUKCYJNA PROJEKTANT	Paweł Pawlaczyk	KUP/0008/PBKb/16	
KONSTRUKCYJNA SPRAWDZAJĄCY	Adam Kruczyński	KUP/0155/PWBKb/16	

DATA	NR UMOWY	EGZEMPLARZ
05.2024r.	Z-047/U/RZ/2024	

STR. 5	WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA: „PRZEBUDOWA KOMORY DESZCZOWEJ SA11D NA KANAŁE DESZCZOWYM KD600 PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ W BYDGOSZCZY, DZ. NR 53/2, ODRĘB NR 0211”
--------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



DOKUMENTY FORMALNE

Kopia decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych.



Sygn. akt: KUPOIB/KK-0054-0003/16

Bydgoszcz, dnia 15 czerwca 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Paweł Pawlaczek
magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 14 sierpnia 1989 r. w Bydgoszczy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0008/PBKb/16

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz

- Otrzymują:
1. Pan Paweł Pawlaczek
ul. M. Konopnickiej 29/14
85-124 Bydgoszcz
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
 4. a/a



JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan **Paweł Pawlaczek** jest upoważniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - projektowania konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- bez ograniczeń.**

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.

ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, Pan Adam Kruczyński jest upoważniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- sprawowania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kolodziej

inż. Wojciech Kłatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2016 r.

DECYZJA

KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIBKK-0054-0057/16
KUPOIIBKK-0055-0142/16

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 3 i 4 pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i 3 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) oraz § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po zbieżeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Adam Kruczyński

magister inżynier o kierunku budownictwo
ur. dnia 23 stycznia 1984 r. w Bydgoszczy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0155/PWBKb/16

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości zażądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 1 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kolodziej

inż. Wojciech Kłatecki

inż. Paweł Gonczarzewicz



Otrzymują:
1. Pan Adam Kruczyński
ul. Bohaterów Krajowych 7/12
85-863 Bydgoszcz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwej izby samorządu zawodowego.



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
KUP-GSJ-GMD-WZY *

Pan Paweł Pawlaczyk o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0124/16
adres zamieszkania [REDACTED]
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-03-05 10:53:29 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy oświadczenie woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-DI2-Z9J-HI5 *

Pan Adam Kruczyński o numerze ewidencyjnym KUP/BM/0113/13
adres zamieszkania ul. Bohaterów Kragujewca 7/12, 85-863 Bydgoszcz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-08 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)

OPIS TECHNICZNY - PZT

WYKONANIE ZADANIA PN: „OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWALNEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ NA PRZEBUDOWĘ KOMORY DESZCZOWEJ SA11D NA KANAŁ DESZCZOWYM KD600 PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ W BYDGOSZCZY – DZ. Nr 53/2 OBRĘB 211”

1.PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu przebudowy obiektu.

2.PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie zostało sporządzone na podstawie:

- Umowy nr Z-047/U/RZ/2024 zawartej w dniu 05.03.2024 r. pomiędzy: Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją w Bydgoszczy Sp. z o.o., a BAK Sp. z o.o.,
- Warunki techniczne na zaprojektowanie i przebudowę komory deszczowej SA11D. Dział Projektowania i Planowania Inwestycji. MWiK Bydgoszcz, 01.02.2024 r. Znak: RT. 405/0034/2024.

Pod względem formalnym jako obowiązujące przyjęto:

- Mapa do celów projektowych,
- Wizja lokalna oraz inwentaryzacja obiektu.

W zakresie techniczno – prawnym:

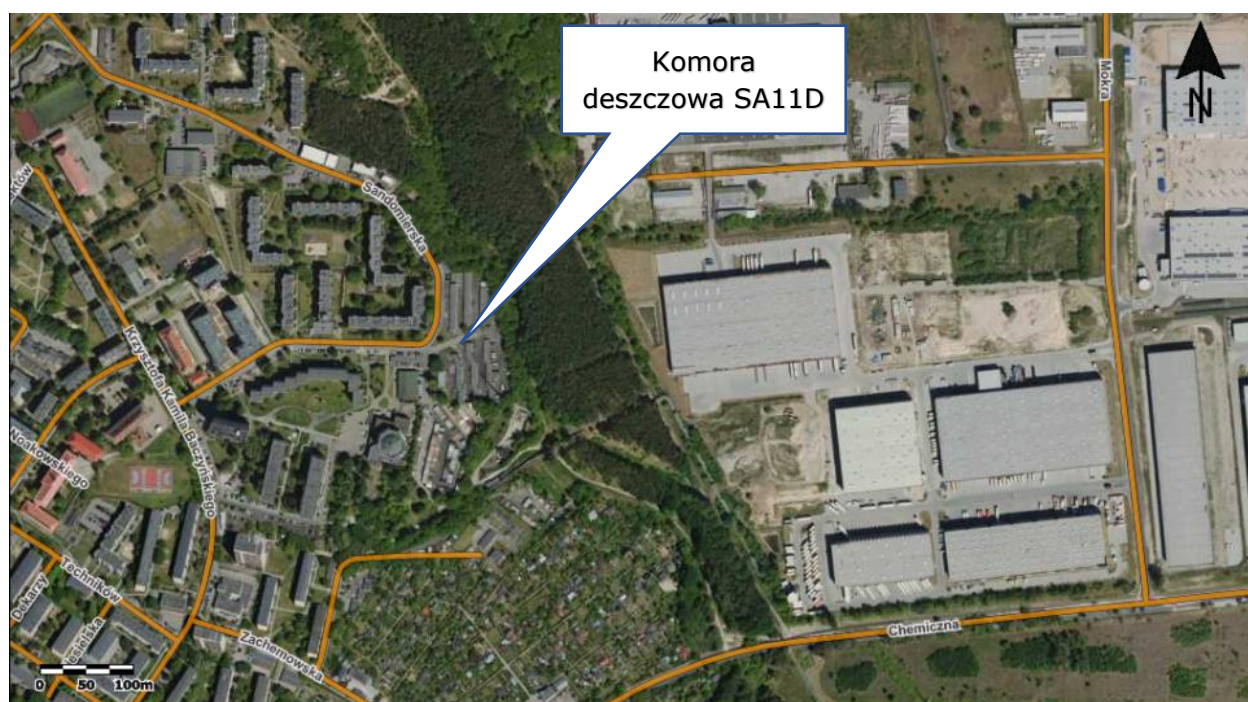
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414), wraz z późniejszymi zmianami.

3.CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu wokół przebudowywanej komory na kanale deszczowym.

4.LOKALIZACJA

Przedmiotowy obszar zadania zlokalizowany jest w województwie kujawsko-pomorskim, w powiecie Bydgoszcz w mieście Bydgoszcz. Obiekt zlokalizowany jest na działce 52/3 w obrębie 0211.



Rys. 1 - Lokalizacja obiektu
[Źródło: <https://mapy.geoportal.gov.pl/>]

5. DANE DOTYCZĄCE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.

Działka nr 53/2 znajdują się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

6.OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Komora jest budowlą podziemną na planie czworokąta. Obiekt zlokalizowany jest na działce o nr 52/3 w rejonie ulicy Sandomierskiej pomiędzy budynkami przeznaczonymi na garaże. Komora znajduje się bezpośrednio przy drogach dojazdowych do garaży. Obiekt służy do konserwacji kanału deszczowego kdD600 na odcinku jego zakrętu.

Elementami nośnymi konstrukcji komory są monolityczne ściany żelbetowe oraz monolityczny strop żelbetowy.

Dostęp do komory stanowią dwa włazy umieszczone w płycie przykrycia. W ścianach konstrukcji umieszczono stalowe klamry umożliwiające zejście na dno komory.

Na podstawie dostępnych informacji oraz pomiarów inwentaryzacyjnych wyznaczono charakterystyczne parametry obiektu:

- Szerokość całkowita komory: 2,40 m,
- Długość całkowita komory: 3,32 m,

7.OPIS STANU PROJEKTOWANEGO – ZAKRES PRZEBUDOWY

W ramach projektowanej przebudowy komory przewiduje się wykonanie następujących prac:

- 1) Odtworzenie zasypki płyty przykrycia,
- 2) Tymczasowe zabezpieczenie dna komory na czas wykonywanych robót przed spadającymi fragmentami destruktu elementów przeznaczonych do skucia,
- 3) Wykonanie tymczasowych stalowych rozpór zabezpieczających ściany wewnątrz komory na czas przebudowy,
- 4) Rozbiórka ścian komory do wysokości 90 cm poniżej górnej powierzchni istniejącej płyty przykrycia,
- 5) Oczyszczenie strumieniowo – ściernie pozostałych odkrytych powierzchni betonowych z pozostałości powłok ochronnych oraz luźnych fragmentów otuliny,
- 6) Mechaniczne usunięcie zdegradowanej otuliny prętów zbrojeniowych, ich oczyszczenie z produktów korozji oraz zabezpieczenie antykorozyjne,
- 7) Odtworzenie geometrii i normowej grubości otuliny prętów zbrojenia w technologii napraw powierzchni betonowych,
- 8) Wykonanie nowego żelbetowego stropu (płyty przykrycia) o gr. ok. 20 cm,

- 9) Wykonanie nowych powłok zabezpieczających powierzchnie betonowe,
- 10) Montażu pierścieni (wyrównawczych) na płycie przykrycia,
- 11) Demontaż wraz z odtworzeniem stalowych klamr,
- 12) Uporządkowanie i oczyszczenie terenu wokół obiektu.

Zgodnie z artykułem 29 ust. 3 pkt 1b, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, prace przewidziane do wykonania w zakresie niniejszego opracowania wymagają zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych.

Zakres projektu nie ingeruje i nie wpływa na infrastrukturę znajdującą się w obszarze planowanych prac na działce nr 53/2. Zagospodarowanie działki jak i jej przeznaczenie nie ulegnie zmianie. W ramach zadania nie jest planowana wycinka drzew i krzewów. Inwestycja nie wymaga doprowadzenia żadnych sieci uzbrojenia terenu a co za tym idzie nie wymaga dostępu do żadnych mediów.

8. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Zakres projektowanych prac w żaden sposób nie wpływa na istniejący bilans terenu na działkę nr 53/2. Bilans terenu po projektowanym remoncie nie ulegnie zmianie w stosunku do bilansu terenu w stanie istniejącym.

9. UWAGI I WNIOSKI

Minimum 30 dni przed rozpoczęciem prac Wykonawca robót zobowiązany jest uzyskać od Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Jedność” protokół przekazania placu budowy.

W miejscach, w których prace będą kolidować lub utrudniać ruch pieszych lub dojazd do pobliskich garaży Wykonawca zorganizuje bezpieczne przejścia i objazdy z zachowaniem zasad BHP. Na czas trwania robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest zamontować stosowne oznakowanie informujące wszystkich użytkowników o trwających pracach.

Prace należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić istniejących sieci uzbrojenia terenu. Po zakończeniu robót związanych z przebudową komory, cały teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego, a następnie zgłosić wykonanie prac do odbioru w Spółdzielni Mieszkaniowej.

Należy stosować materiały budowlane mające odpowiednie dokumenty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie komunikacyjnym, zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2004 nr 92 poz. 881).

Roboty należy wykonywać pod nadzorem uprawnionego kierownictwa budowy/robót. Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z STWiORB (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych).

9.1. UWAGI OGÓLNE

Przez obiekt nie przechodzą żadne sieci uzbrojenia terenu oprócz kanału deszczowego, zakres przebudowy nie wymaga uzgodnienia projektu z jednostkami administracyjnymi z wyjątkiem Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy.

9.2. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Nie dotyczy.

9.3. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanej infrastruktury ograniczony jest wyłącznie do terenu, na którym znajduje się obiekt, nie powodując jego ograniczeń w korzystaniu bądź zagospodarowaniu.

9.4. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Zakres prac objętych niniejszym opracowaniem nie wpływa na istniejące warunki ekologiczno-przyrodnicze oraz ich nie zmienia, nie niszczy ziemi urodzajnej oraz nie wpływa na istniejącą architekturę krajobrazu. Realizacja projektu nie przewiduje zajęcia terenów o glebach chronionych.

Po wykonaniu robót budowlanych teren wokół obiektu należy uporządkować.

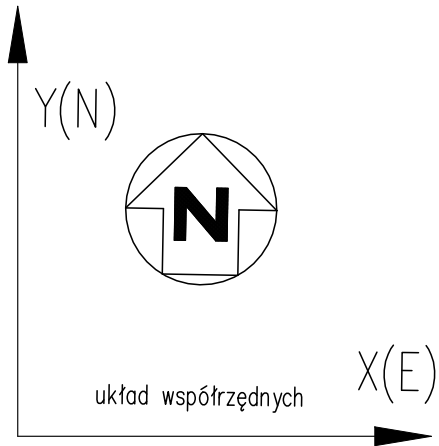
9.5. GOSPODARKA ODPADAMI

W czasie prowadzenia robót będą powstawać odpady należące do grupy 17, tj. odpady z budów, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej.

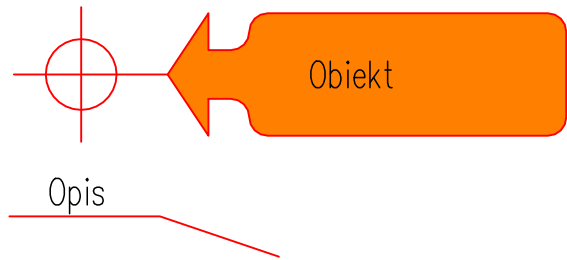
Zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U.2013 poz.12) właścicielem odpadów jest ich wytwórca. W związku z powyższym, w przypadku robót objętych niniejszym opracowaniem, gospodarka odpadami spoczywa na Wykonawcy.

Po przeprowadzeniu prac budowlanych, teren wokół obiektu należy doprowadzić do stanu wyjściowego oraz dokładnie uporządkować.

PLAN ORIENTACYJNY – SKALA 1:5 000

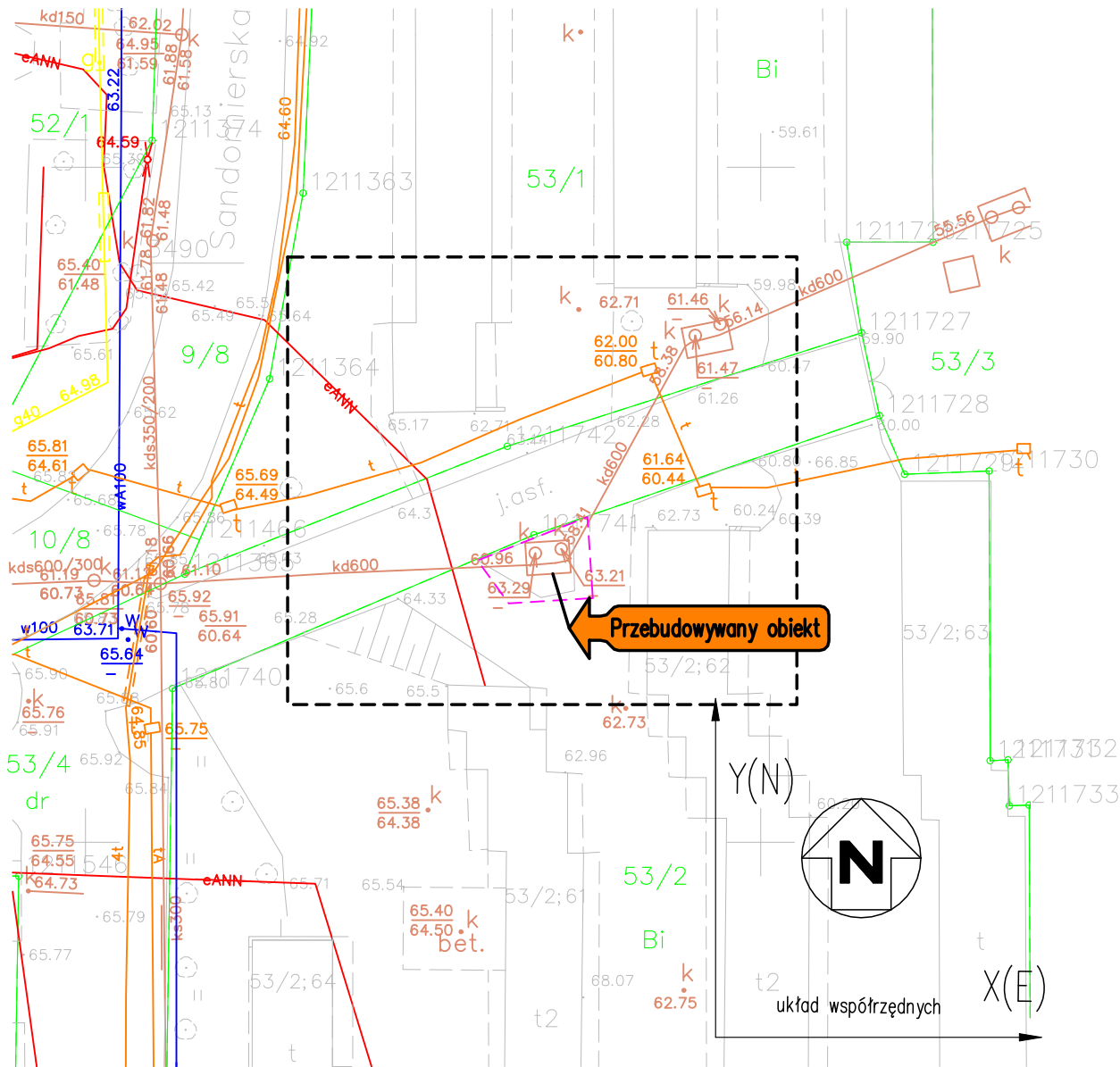


LEGENDA:



Jednostka projektowa:		BAK Sp. z o.o. ul. Tadeusza Kościuszki 53 85-079 Bydgoszcz	
Inwestor:		MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA W BYDGOSZCZY Sp. z o.o. ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz	
			
Nazwa zadania: WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA: "OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ NA PRZEBUDOWĘ KOMORY DESZCZOWEJ SA11D NA KANALE DESZCZOWYM KD600 PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ W BYDGOSZCZY - DZ. NR 53/2 OBRĘB 211			
Faza projektu:		PROJEKT PRZEBUDOWY	
		Branża: KONSTRUKCYJNA	
Tom: TOM II.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Tytuł rysunku:		Skala:	
PLAN ORIENTACYJNY		1:5 000	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr upr./specjalność:	Podpis:
Projektant:	Paweł Pawlaczyk	KUP/0008/PBKb/16	
Sprawdzający:	Adam Kruczyński	KUP/0155/PWBKb/16	
Data:	Nr umowy:	Nr rys.:	Egz.:
07.2024	Z-047/U/RZ/2024 z dn. 05.03.2024	01	

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – SKALA 1:500



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

woj.kujawsko - pomorskie
m.Bydgoszcz
ul.Sandomierska
nr ark.mapy 321.1841,1843
obręb 046101_I.0211
jedn.ew.046101_I.m.Bydgoszcz
ukł.wys.H EVRF2007
PUWG 2000 S.6
MPG.D.422.930.2024

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
Nie wyklucza się istnienia w terenie również
urządzeń podziemnych ułożonych a nie
zgłoszonych do Inwentaryzacji geodezyjnej.

Bydgoszcz dn. 19.04.2024 r.

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuje że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Bydgoszczy
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	MPG.D.422.930.2024
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji	Protokół nr: MPG.D.422.930.2024_1 z dnia 02.05.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Stefan Smolarz, 12191
Wykonawca prac geodezyjnych	GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Stefan Smolarz 85-374 Bydgoszcz, ul. Wierzbowa 41 tel. 52 379 93 29, kom. 602 52 53 95 NIP 554-106-90-98 REGON 090497520 Nr upr. 12191

Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej w Bydgoszczy
~~Aktualne projektowane sieci uzgodnione w ZUDP~~
Brak projektowanych sieci w ZUDP
Stan na dzień 15.04.2024

LEGENDA:

- granice działek ewidencyjnych
- 53/1 numer działki
- zakres opracowania MDCP
- - - zakres przebudowy
- t istniejąca sieć teletechniczna
- eANN istniejąca sieć elektroenergetyczna
- kd istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
- g istniejąca sieć gazowa



Jednostka projektowa:	BAK Sp. z o.o. ul. Tadeusza Kościuszki 53 85-079 Bydgoszcz
Inwestor:	MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA W BYDGOSZCZY Sp. z o.o. ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz

Nazwa zadania:
WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA: "OPRACOWANIE
PROJEKTU BUDOWLANEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ NA PRZEBUDOWĘ
KOMORY DESZCZOWEJ SA11D NA KANAŁ DESZCZOWYM KD600 PRZY UL.
SANDOMIERSKIEJ W BYDGOSZCZY - DZ. NR 53/2 OBRĘB 211

Faza projektu:	PROJEKT PRZEBUDOWY	Branża:	KONSTRUKCYJNA
Tom:	TOM II.1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Tytuł rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala:	1:500

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:			
Funkcja:	Imię i nazwisko:	Nr upr./specjalność:	Podpis:
Projektant:	Paweł Pawlaczuk	KUP/0008/PBKb/16	
Sprawdzający:	Adam Kruczyński	KUP/0155/PWBKb/16	
Data:	Nr umowy:	Nr rys.:	Egz.:
07.2024	Z-047/U/RZ/2024 z dn. 05.03.2024	02	