



JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	BAK Sp. z o.o. ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz tel. +48 602 501 613 e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl NIP: 554-292-85-40	
--------------------------	--	---

INWESTOR/ ZAMAWIAJĄCY:	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy – Sp. z o.o. ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz NIP: 554 030 92 41	
---------------------------	---	---

NAZWA INWESTYCJI/OBIEKTU BUDOWLANEGO:	WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA: „OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ NA PRZEBUDOWĘ KOMORY DESZCZOWEJ SA11D NA KANALE DESZCZOWYM KD600 PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ W BYDGOSZCZY – DZ. NR 53/2 OBRĘB 211”	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Województwo kujawsko-pomorskie, powiat Bydgoszcz, Miasto Bydgoszcz Kategoria XXVI – sieci, jak elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe	
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA, NR EWIDENCYJNY DZIAŁEK, OBRĘB:	Dz. ewid. Nr 53/2 OBRĘB nr 0211, jedn. ew. 046101_1.m.Bydgoszcz	

OPRACOWANIE:	PROJEKT PRZEBUDOWY
FAZA PROJEKTU:	PROJEKT BUDOWALNY
BRANŻA:	KONSTRUKCYJNA
TOM:	TOM I – DOKUMNTY FORMALNO-PRAWNE

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
BRANŻA/FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN	PODPIS
KONSTRUKCYJNA PROJEKTANT	Paweł Pawlaczyk	KUP/0008/PBKb/16	
KONSTRUKCYJNA SPRAWDZAJĄCY	Adam Kruczyński	KUP/0155/PWBKb/16	

DATA	NR UMOWY	EGZEMPLARZ
07.2024r.	Z-047/U/RZ/2024	

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



SPIS TOMÓW

Nr tomu	Nazwa
TOM I	Dokumenty formalno-prawne
TOM II	Projekt budowlany przebudowy
TOM II.1	Projekt zagospodarowania terenu
TOM II.2	Projekt architektoniczno-budowlany przebudowy obiektu
TOM II.3	Projekt techniczny

SPIS TREŚCI

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH.....	5
INFORMACJA BIOZ	9
ZGODA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ	15
WYDANE WARUNKI TECHNICZNE	19
UZGODNIENIE	23
ZAŚWIADCZENIE O BRAKU SPRZECIWU DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWALNYCH	27

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH SKALA 1:500

woj.kujawsko - pomorskie

m.Bydgoszcz

ul.Sandomierska

nr ark.mapy 321.1841,1843

obręb 046101_1.0211

jedn.ew.046101_1.m.Bydgoszcz

ukł.wys.H EVRF2007

PUWG 2000 S.6

MPG.D.422.930.2024

Nie wykonano ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych ułożonych a nie zgłoszonych do inwentaryzacji geodezyjnej.

Bydgoszcz dn. 19.04.2024 r.

Legenda:

----- zakres aktualizacji

Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych, w wyniku których powstał nieniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Jednocześnie informuje że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie

Prezydent Miasta Bydgoszczy

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

MPG.D.422.930.2024

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki pozytywnej weryfikacji

Protokół nr: MPG.D.422.930.2024_1 z dnia 02.05.2024 r.

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac

Stefan Smolarz, 12191

Wykonawca prac geodezyjnych

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Stefan Smolarz

85-374 Bydgoszcz, ul. Wierzbowa 41

tel. 52 379 93 29, kom. 602 52 53 35

NIP 554-106-90-98 REGON 090497520

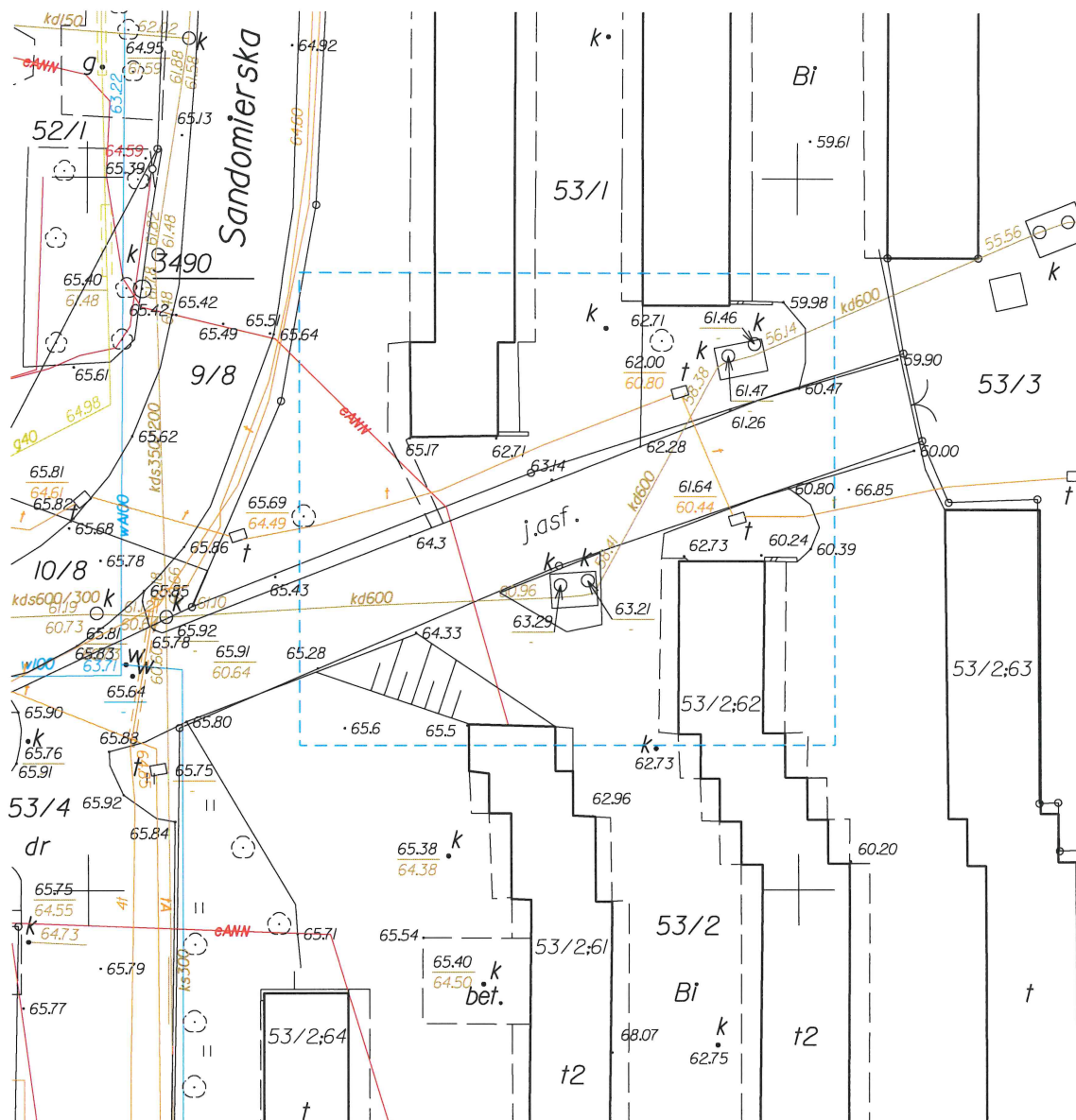
Nr upr. 12191

Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej w Bydgoszczy

~~Aktualne-projektowane-sieci-uzgodnione-w-ZUDP~~

Brak projektowanych sieci w ZUDP

Stan na dzień 15.04.2024



JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



INFORMACJA BIOZ

OPRACOWANIE:	INFORMACJA BIOZ
NAZWA INWESTYCJI/OBIEKTU BUDOWLANEGO:	WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DLA ZADANIA: „OPRACOWANIE PROJEKTU BUDOWLANEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ NA PRZEBUDOWĘ KOMORY DESZCZOWEJ SA11D NA KANALE DESZCZOWYM KD600 PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ W BYDGOSZCZY – DZ. NR 53/2 OBRĘB 211”

ZESPÓŁ PROJEKTOWY			
BRANŻA/FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI	PODPIS
KONSTRUKCYJNA PROJEKTANT	Paweł Pawlaczyk	KUP/0008/PBkb/16	
KONSTRUKCYJNA SPRAWDZAJĄCY	Adam Kruczyński	KUP/0155/PWBkb/16	

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)

INFORMACJA BIOZ

**WYKONANIE ZADANIA PN: „OPRACOWANIE PROJEKTU
BUDOWALNEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ NA PRZEBUDOWĘ
KOMORY DESZCZOWEJ SA11D NA KANAŁE DESZCZOWYM
KD600 PRZY UL. SANDOMIERSKIEJ W BYDGOSZCZY – DZ. Nr 53/2
OBRĘB 211”**

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest informacja BIOZ dla projektu przebudowy komory na kanale deszczowym.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

Opracowanie zostało sporządzone na podstawie:

- Umowy nr Z-047/U/RZ/2024 zawartej w dniu 05.03.2024 r. pomiędzy: Miejskimi Wodociągami i Kanalizacją w Bydgoszczy Sp. z o.o., a BAK Sp. z o.o.,
- Warunki techniczne na zaprojektowanie i przebudowę komory deszczowej SA11D. Dział Projektowania i Planowania Inwestycji. MWiK Bydgoszcz, 01.02.2024 r. Znak: RT. 405/0034/2024.

Pod względem formalnym jako obowiązujące przyjęto:

- Mapa do celów projektowych,
- Wizja lokalna oraz inwentaryzacja obiektu.

W zakresie techniczno – prawnym:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414), wraz z późniejszymi zmianami.

3. ZAKRES ROBÓT DLA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Opracowanie obejmuje zakresem:

- przygotowanie organizacji robót (zabezpieczenie ścian komory, montaż elementów zabezpieczających dno komory przed spadającymi fragmentami destruktu),
- rozbiórkę istniejącej płyty przykrycia oraz demontaż fragmentów ścian,
- wykonanie nowej płyty przykrycia komory,
- oczyszczenie i przygotowanie podłoża betonowego do wykonania napraw powierzchni,
- wykonanie napraw wskazanych w opisie technicznym projektu przebudowy
- wykonanie nowych powłok ochronnych na elementach stalowych i betonowych,
- uporządkowanie i oczyszczenie terenu wokół obiektu.

4. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

W rejonie obiektu objętego opracowaniem znajdują się:

- Budynki przeznaczone na garaże,
- lokalna droga dojazdowa,
- sieci uzbrojenia terenu – nie wpływające na zakres przebudowy oraz przegięg prac z nią związany.

5. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWORZYĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Zagrożenie mogą stanowić:

- ruch na drogach dojazdowych do garaży przebiegających przy obiekcie,

6. ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ CZAS I MIEJSCE ICH WYSTĘPOWANIA

Zagrożenia mogące występować przy pracach wymienionych w §6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6.1. Roboty wg §6 pkt. 6a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r.

Roboty prowadzone w zbiornikach, kanałach, wnętrzach urządzeń technicznych i w innych niebezpiecznych przestrzeniach zamkniętych.

Dotyczy prac związanych z wykonywaniem z przygotowaniem organizacji robót (zabezpieczenie ścian komory, montaż elementów zabezpieczających), wykonania nowej płyty przykrycia oraz oczyszczenia, przygotowania podłoża do napraw powierzchni i samo wykonywanie napraw oraz antykorozi.

6.2. Inne prace niebezpieczne

Do innych prac niebezpiecznych zalicza się:

- ryzyko uszkodzenia ciała końcówkami pretów zbrojeniowych,
- ryzyko uszkodzenia ciała elementami szalunków,
- ryzyko związane z ruchem po lokalnych drogach dojazdowych,
- ryzyko uszkodzenia słuchu (hałas z maszyn budowlanych i innych urządzeń),

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZABEZPIEZAJĄCE PRACOWNIKÓW PRZED NIEBEZPIECZEŃSTWEM PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT

7.1. Środki techniczne

- kaski ochronne,
- okulary ochronne,
- odzież ochronna,
- bariery zabezpieczające,
- taśmy, tablice i znaki ostrzegawcze,
- wygrodenie terenu robót.

7.2. Środki organizacyjne

- kwalifikacje pracowników,
- harmonogram wykonywania etapów budowy,
- nadzór nad pracownikami,

- aktualne świadectwa zdrowia,
- aktualne świadectwa przydatności do wykonywania poszczególnych robót,

8. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTARZU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do realizacji zadania należy przedstawić wszystkim zatrudnionym całość zakresu robót. Po opracowaniu instrukcji bezpiecznego wykonywania robót, należy zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich prac. Całkowity instruktarz musi być przeprowadzony przez odpowiednie służby BHP. Codzienny instruktaż będzie przeprowadzony przez kierownika budowy lub kierowników robót. Plan BIOZ, ocena ryzyka zawodowego powinny być dostępne dla pracowników, a informacja o miejscu ich przechowywania powinna znajdować się na tablicy ogłoszeń.

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



ZGODA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)



2. Załącznik do pisma
RT 405/10034/24

KP/ RP/ 324/ 2020

ROBOTNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „JEDNOŚĆ”

ul. 62 Pułku Piechoty Wielkopolskiej 6
85-825 Bydgoszcz

Bydgoszcz, dnia 29.10.2020r.

Znak: ZTU 1130 / 10 / 2020

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja
w Bydgoszczy sp. z o.o.
ul. Toruńska 103
85-817 Bydgoszcz

RT/425/12 RP

W odpowiedzi na pismo znak RP/157/2020 z dnia 14.10.2020r. (data wpływu 19.10.2020r.) RSM „Jedność” informuje, że wyrażamy zgodę na wejście i udostępnienie terenu, celem przebudowy istniejącej komory SAI 11D na kanale deszczowym $\varnothing 600$ zlokalizowanej w sąsiedztwie garaży przy ul. Sandomierskiej, pod następującymi warunkami:

1. Przed rozpoczęciem prac uzyskać od Spółdzielni w terminie minimum na 30 dni wcześniej protokół przekazania placu budowy (Pani Jolanta Madziąg, tel. 52/3614412).
2. **Załącznik nr 1** opieczetowany i podpisany przez Zarząd RSM „Jedność” określa lokalizację komory.
3. W miejscach, w których prace będą kolidować lub utrudniać ruch pieszym czy dojazd do garaży należy zorganizować bezpieczne przejścia i objazdy z zachowaniem zasad bhp.
4. Po zakończeniu prac cały teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.
5. Prace należy tak prowadzić, aby nie uszkodzić istniejącego uzbrojenia terenu.
6. Po wykonaniu prac należy zgłosić teren do odbioru w Spółdzielni.
7. Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami BHP i P.POŻ. obowiązującymi podczas tego typu prac ze szczególnym uwzględnieniem zabezpieczeń terenu objętego robotami.

Inwestor czyli: Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. odpowiada za wszelkie powstałe szkody, naprawia je bezzwłocznie i na własny koszt.

Otrzymują:

1. Adresat.

2. A/a.



SEKRETARIAT: 052 361 44 54 | DZIAŁ CZŁONKOWSKI: 052 361 44 32 do 33 | AWARIE: 052 361 44 16 do 17 | CENTRALA: 052 361 44 10 | FAX: 052 361 44 31

ZESPÓŁ TECHNICZNEGO UTRZYMANIA:
KIEROWNIK: 052 361 44 19
INSPEKTORZY: 052 361 44 11
052 361 44 18 i 52 361 44 58

ADMINISTRACJA:
KIEROWNIK: 052 361 44 15
ADMINISTRATORZY:
052 361 44 12 do 14 i 052 361 44 57

www.rsmjednosc.pl

KONTO:
41 1320 1117 2032 1008 2000 0005

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.

ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



WYDANE WARUNKI TECHNICZNE

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)



MIEJSKIE WODOCIĄGI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ

Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142

REGON 090563842

NIP 554 030 92 41

Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 369 088 500,00 zł

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - mgr inż. Stanisław Drzewiecki

Członek Zarządu - mgr Ewa Szczepkowska

Członek Zarządu - mgr inż. Włodzisław Smoczyński

TELEFON: 52 586 06 00

FAX: 52 586 05 93

52 586 05 83

adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl

sekretariat@mwik.bydgoszcz.pl

adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

RT.405/0034/2024

Bydgoszcz, 01.02.2024 r.

Dział Projektowania i Planowania Inwestycji ul. Toruńska 103 85-817 BYDGOSZCZ

Dotyczy: warunków technicznych na zaprojektowanie i przebudowę komory deszczowej SA11D na kanale deszczowym Kd600 przy ul. Sandomierskiej w Bydgoszczy, dz. nr 53/2, obręb nr 0211.

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy sp. z o.o. informuje, że ze względu na utrudniony wjazd do garażu przy ul. Sandomierskiej, dz. nr 53/2, obręb nr 0211 należy zaprojektować i przebudować – obniżyć wysokość istniejącej komory kanalizacji deszczowej SA11D zabudowanej na kanale deszczowym ϕ 600mm.

Projekt winien uzyskać wymagane uzgodnienia i pozwolenia w tym uzgodnienie MWiK.

Realizację przebudowy komory prowadzić zgodnie z Prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami oraz normami pod nadzorem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane.

Po zakończeniu robót budowlanych należy zlecić geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przebudowanej komory, sporządzoną przez uprawnionego geodetę, której jeden egzemplarz należy dostarczyć inspektorowi MWiK - sp. z o. o.

Inwentaryzacja musi zawierać współrzędne geodezyjne punktów charakterystycznych komory.

W załączeniu plan syt.-wys. z oznaczoną komorą do przebudowy oraz pismo właściciela terenu Robotniczej Spółdzielni Mieszkaniowej „JEDNOŚĆ” z 29.10.2020.

Otrzymują:

- ① Adresat + załączniki
2. RI
3. RT/MO a/a - tel. (052) 58 60 973

Członek Zarządu
mgr inż. Włodzisław Smoczyński

do p. 270 17/07/2020



mgr inż. Cezary Dudziński

mgr Anna Tarbicka

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



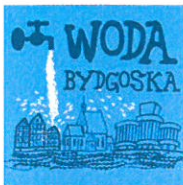
UZGODNIENIE

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)



MIEJSKIE WODOCIAĞI I KANALIZACJA w Bydgoszczy - sp. z o.o.

ULICA TORUŃSKA 103 * 85-817 BYDGOSZCZ * SKRYTKA POCZTOWA 604

KONTO BANK PEKAO S.A. II O BYDGOSZCZ

Nr 73 1240 3493 1111 0000 4305 9142

REGON 090563842

NIP 554 030 92 41

Nr KRS: 0000051276 Sąd Rejonowy w Bydgoszczy

XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Wysokość kapitału zakładowego: 368 808 000,00 zł

ZARZĄD SPÓŁKI:

Prezes Zarządu - mgr inż. Stanisław Drzewiecki

Członek Zarządu - mgr Ewa Szczepkowska

Członek Zarządu - mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

TELEFON: 52 586 06 00

FAX: 52 586 05 93

52 586 05 83

adres e-mail: bok@mwik.bydgoszcz.pl

sekretariat@mwik.bydgoszcz.pl

adres WWW: http://www.mwik.bydgoszcz.pl

RT.403/0117/2024

Bydgoszcz, 14.06.2024 r.

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53
85-079 BYDGOSZCZ

dotyczy: dokumentacji projektowej dla zadania „Opracowanie projektu budowlanego branży konstrukcyjnej na przebudowę komory deszczowej SA11D na kanale deszczowym KD600 przy ul. Sandomierskiej w Bydgoszczy – dz. nr 53/2, obręb 211”

W odpowiedzi na wystąpienie znak: BAK/1167/2024/001/AM z dnia 24.05.2024 r. Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy - sp. z o. o. niniejszym pismem uzgadnia dokumentację projektową pn. „Opracowanie projektu budowlanego branży konstrukcyjnej na przebudowę komory deszczowej SA11D na kanale deszczowym KD600 przy ul. Sandomierskiej w Bydgoszczy – dz. nr 53/2, obręb 211”

Otrzymują:

1. Adresat
(pismo + 1 egzemplarz projektu)
2. RI
3. RT/MO a/a
tel. 52 58-60-973

Członek Zarządu
mgr inż. Włodzimierz Smoczyński

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



ZAŚWIADCZENIE O BRAKU SPRZECIWU DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWALNYCH

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

BAK Sp. z o.o.
ul. Kościuszki 53, 85-079 Bydgoszcz
tel. +48 602 501 613
e-mail: biuro@bak.bydgoszcz.pl
NIP: 554-292-85-40



(STRONA PUSTA)

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 30 ust. 5aa, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2024r., poz. 725 j. t.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107 j. t.)

Prezydent Miasta Bydgoszczy zaświadcza, że:

brak jest podstaw do wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy sp. z o.o., reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Adrianę Maj, z dnia 04.06.2024r., (wpływ do tut. organu w dniu 04.06.2024r., uzupełnienie po postanowieniu z dnia 17.06.2024r. w dniu 25.06.2024r.) w sprawie zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na przebudowie komory deszczowej SA11D na kanale deszczowym kd600 przy ul. Sandomierskiej w Bydgoszczy na terenie działki o nr ewid. 53/2, obręb 211.

Jednocześnie informuje się, iż:

- wydanie niniejszego zaświadczenia wyłącza możliwość wniesienia sprzeciwu, o którym mowa w art. 30 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane oraz uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych objętych zgłoszeniem,
- w przypadku nierozpoczęcia wykonywania robót budowlanych przed upływem 3 lat **od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia, tj. do dnia 01.08.2027r.**, rozpoczęcie tych robót może nastąpić po dokonaniu ponownego zgłoszenia.

Wykonanie zamierzenia wymaga zachowania następujących warunków:

- obowiązuje wytyczenie obiektu przez uprawnionego geodetę,
- budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich,
- uwzględnić uwagi czynników opiniujących i uzgadniających, a w szczególności wynikających z:
 - warunków technicznych MWiK sp. z o.o. z dnia 01.02.2024r. znak: RT.405/0034/2024;
- w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia i niezwłocznie zawiadomić o tym Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeśli nie jest to możliwe Prezydenta Miasta Bydgoszczy zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- dokonać powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

z up. PREZYDENTA MIASTA



Grzegorz Roża
Zastępca Dyrektora
Wydziału Administracji Budowlanej

OTRZYMUJA:

1. MWiK sp. z o.o.
reprezentowana przez pełnomocnika:
Panią Adrianę Maj
2. aa KSJ

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego – w/m
2. MWiK sp. z o.o.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.).

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Prezydent Miasta Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jezulckiej 1.
2. W sprawach związanych z ochroną swoich danych osobowych może Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych za pomocą e-mail: iod@um.bydgoszcz.pl lub pisemnie na adres: **Urząd Miasta Bydgoszczy, Inspektor Ochrony Danych, ul. Jezulcka 1, 85 – 102 Bydgoszcz.**
3. Administrator danych przetwarza Państwa dane osobowe na podstawie: i) obowiązujących przepisów prawa, tj. w zakresie spraw prowadzonych w Wydziale Administracji Budowlanej – następujących ustaw: Kodeks postępowania administracyjnego, Prawo budowlane, o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o własności lokali oraz o działalności użytku publicznego i o wolontariacie, a także na podstawie ii) zawartych umów lub iii) udzielonej zgody.
4. Państwa dane osobowe są przetwarzane w celu:
 - a) wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Urzędzie Miasta Bydgoszczy,
 - b) wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi,
 - c) realizacji umów zawieranych przez Miasto Bydgoszcz,
 - d) w pozostałych przypadkach Państwa dane osobowe przetwarzane są wyłącznie na podstawie wcześniej udzielonej zgody w zakresie i celu określonym w treści zgody.
5. Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowi art. 6 ust. 1 lit. a), b), c) oraz e) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1).
6. W przypadku przetwarzania danych osobowych, gdy jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – podanie danych osobowych jest wymagane na podstawie przepisów prawa.
7. W przypadku przetwarzania danych osobowych na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, podanie danych osobowych administratorowi ma charakter dobrowolny, natomiast w pozostałych przypadkach – niepodanie danych osobowych wymaganych na podstawie przepisów prawa będzie skutkowało brakiem możliwości wszczęcia postępowania w sprawie lub wydaniem decyzji o odmowie załatwienia wnioskowanej sprawy.
8. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 4 odbiorcami Państwa danych osobowych mogą być:
 - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Miastem Bydgoszcz przetwarzają dane osobowe, dla których administratorem jest Prezydent Miasta Bydgoszczy lub posiadają uprawnienia do udostępnienia im tych danych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
9. Państwa dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w pkt 4, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganych przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, tj. w szczególności ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz aktach wykonawczych do tej ustawy.

Zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, dokumentacja dotycząca ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu posiada kategorię archiwalną A i jest przechowywana w całości. Do tej samej kategorii zaliczane są zaświadczenia o samodzielności lokali. Zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, dokumentacja stanowiąca materiały archiwalne jest przekazywana niezwłocznie po upływie 25 lat od jej wytworzenia do właściwego archiwum państwowego, o ile organ lub jednostka organizacyjna nie przekazała wcześniej materiałów archiwalnych do archiwum państwowego. Dokumentacja inna niż archiwalna (zwana „dokumentacją niearchiwalną”) może być brakowana po upływie okresu jej przechowywania oraz po uznaniu przez organ lub jednostkę organizacyjną, że utraciła dla nich znaczenie, w tym wartość dowodową. Minimalny okres przechowywania dokumentacji niearchiwalnej wynosi dla poszczególnych spraw:

 - wydawanie wypisów, wrysów, zaświadczeń itp. w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego – 5 lat;
 - dokumentacja dotycząca zgłaszania zamiaru przystąpienia do wykonywania robót budowlanych, rozbiórki, zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części – 5 lat;
 - rozbiórka obiektów budowlanych – 10 lat;
 - pozwolenia na budowę, przebudowę i rozbudowę obiektów budowlanych oraz zmiany sposobu użytkowania obiektów budowlanych lub ich części – 10 lat (po upływie tego okresu dokumenty dodatkowo poddawane są ekspertyzie archiwalnej);

Wskazuje się, iż zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo budowlane organ administracji architektoniczno-budowlanej przechowuje zatwierdzone projekty budowlane, projekty budowlane załączone do zgłoszenia, w stosunku do którego organ nie wniósł sprzeciwu, a także inne dokumenty objęte pozwoleniem na budowę lub tym zgłoszeniem, co najmniej przez okres istnienia obiektu budowlanego. Powyższy okres 10 lat liczy się zatem od daty kiedy obiekt budowlany przestał istnieć.

 - oferty z własnej inicjatywy organizacji pożytku publicznego na realizację zadań z zakresu tej działalności (dotyczy programu Inicjatyw Lokalnych 25/75) – 5 lat (po upływie tego okresu dokumenty dodatkowo poddawane są ekspertyzie archiwalnej).
10. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych przysługują Państwu następujące uprawnienia:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
 - c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku, gdy:
 - dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych osobowych,
 - osoba, której dane dotyczą wycofała zgodę na przetwarzanie danych osobowych, która jest podstawą przetwarzania danych i nie ma innej podstawy prawnej przetwarzania danych,
 - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
 - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
 - d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do: ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;
 - e) prawo do przenoszenia danych – w przypadku, gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
 - przetwarzanie danych odbywa się na podstawie umowy zawartej z osobą, której dane dotyczą lub na podstawie zgody wyrażonej przez tą osobę,
 - przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany;
 - f) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku, gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
 - zaistniały przyczyny związane z Państwa szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez administratora,
 - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów, realizowanych przez administratora lub przez osobę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów, mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą jest dzieckiem.
11. W przypadku, gdy dane osobowe są przetwarzane przez administratora jako organ administracji architektoniczno – budowlanej, w toku realizacji zadań określonych w ustawie – Prawo budowlane, osoba, której dane dotyczą ma prawo uzyskania informacji o ich źródle, jeżeli dane te nie zostały zebrane od niej samej, jednakże wyłącznie w zakresie, w jakim nie ma to wpływu na ochronę praw i wolności osoby, od której dane pozyskano.
12. W przypadku, gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody osoby na przetwarzanie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie ma wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem, z obowiązującym prawem.
13. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Urzędzie Miasta Bydgoszczy Państwa danych osobowych, przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
14. Państwa dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.