

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia **ROZBUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO O WIATĘ**
budowlanego:

Kategoria obiektu: VIII – inne budowle

Adres obiektu: 85-950 Bydgoszcz
ul. Generała Tadeusza Bora-Komorowskiego 74a
dz. nr 12/4 i 12/5, obręb: 0420, jedn. ew. M. Bydgoszcz

Inwestor: Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy Sp. z o.o.
reprezentowana przez Ewę Szczepkowską oraz
Włodzimierza Smoczyńskiego
85-817 Bydgoszcz
ul. Toruńska 103

ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY		
Branża	Imię, Nazwisko i uprawnienia	Podpis
Architektura - projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Matuszewska upr. nr 9/KPOKK/2016 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Architektura - projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Pikuła upr. nr KPOKK IARP 87/2012 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Opracowanie:	mgr inż. Kamil Bukowski mgr Izabela Felcyn mgr inż. Piotr Piątek	



BYDGOSZCZ, 18.01.2023 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt zagospodarowania terenu, rozbudowy budynku produkcyjnego o wiatę, w Bydgoszczy na ul. Tadeusza Bora Komorowskiego 74a, na terenie działek o nr ewid. 12/4 i 12/5, obr. 0420, jedn. ewid. M. Bydgoszcz, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletną dokumentacją do celu, jakiemu ma służyć.

ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY		
Branża	Imię, Nazwisko i uprawnienia	Podpis
Architektura - projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Matuszewska upr. nr 9/KPOKK/2016 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Architektura - projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Piłkuła upr. nr KPOKK IARP 87/2012 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	

Spis treści

1.Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego	4
2.Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki	4
3.Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu	4
a)urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi	4
b)sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	4
c)układ komunikacyjny	4
d)sposób dostępu do drogi publicznej	4
e)parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	4
f)uksztalowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu	5
4.Zestawienie powierzchni	5
5.Informacje i dane.....	5
a)ograniczenia lub zakazy wynikające z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu przestrzennym.....	5
b)informacja czy projektowany obiekt budowlany lub działka, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską	6
c)wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub zamierzenie budowlane	6
d)informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów.....	6
6.Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	7
7.Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	7
8.Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	7
9.Uwagi końcowe	7

1. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany rozbudowy budynku produkcyjnego o wiatę, w Bydgoszczy na ul. Tadeusza Bora Komorowskiego 74a, na terenie działek o nr ewid. 12/4 i 12/5, obr. 0420, jedn. ewid. M. Bydgoszcz

2. Określenie istniejącego stanu zagospodarowania działki

Działka, na której planuje się rozbudowę budynku o wiatę, oznaczona jest numerem ewidencyjnym 12/5. Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 12/4 jest działką frontową, zlokalizowaną od strony ulicy Tadeusza Bora-Komorowskiego, działka ta pełni również funkcję działki dojazdowej do działki 12/5. Działka oznaczona numerem 12/4 oraz 12/5 zabudowana jest budynkami kompleksu fordońskiej oczyszczalni ścieków. Teren analizowanych działek jest w pełni zagospodarowany

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Projektowana wiatą nie wymaga dodatkowych urządzeń budowlanych.

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Nie dotyczy.

c) układ komunikacyjny

Do projektowanej wiaty prowadzi utwardzony dojazd do wejścia frontowego. Komunikacja na terenie działki odbywać się będzie za pomocą istniejących, utwardzonych dojazdów.

d) sposób dostępu do drogi publicznej

Działka posiada dostęp do drogi publicznej przebiegającej przez działkę inwestora oznaczoną numerem ewidencyjnym 12/4 (ul. Generała Tadeusza Bora-Komorowskiego).

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektowany budynek nie wymaga projektowania nowych instalacji oraz urządzeń uzbrojenia terenu.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu

Powierzchnia terenu działki jest płaska bez znaczących spadków. Spływ wód opadowych z terenów utwardzonych na działkę inwestora w kierunku prostopadłym do kierunku dojeżdż, dojazdów. Wyniesienie poziomu posadzki parteru wynosi 0,4 m ponad rzędną poziomu gruntu 30,41 m n. p. m., co odpowiada rzędnej 30,81 m n. p. m.

Układ zieleni na analizowanych działkach pozostaje bez zmian.

4. Zestawienie powierzchni

BILANS TERENU		
	CAŁKOWITY	
	[m ²]	[%]
Powierzchnia działki	16 253,00	100,00
Powierzchnia biologicznie czynna	13 745,46	84,57
Nawierzchnia utwardzona	1 390,94	8,56
Powierzchnia projektowanej wiaty	72,44	0,45
Powierzchnia budynków istniejących	1 044,16	6,42

Zestawienie powierzchni zgodnie z PN-ISO 9836: 1997 *Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.*

5. Informacje i dane

a) ograniczenia lub zakazy wynikające z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu przestrzennym

Przedmiotowa działka objęta jest decyzją o warunkach zabudowy Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 25 stycznia 2023 r. o sygnaturze: WAB.I.6730.291.2022.MO.

- Inwestycja polega na rozbudowie budynku produkcyjnego o wiatę – spełniono;
- Nieprzekraczalna linia zabudowy, zgodnie z załącznikiem graficznym – spełniono;
- Wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki:



- wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją – min. 6%, max. Ca 7% – spełniono, powierzchnia wszystkich budynków zlokalizowanych na działce wynosi 6,87%;
- Wielkość powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją – min. 20% – spełniono, powierzchnia biologicznie czynna na przedmiotowej działce wynosi 84,57%
- Szerokość elewacji frontowej – max. ca 62m – spełniono;
- Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej do attyki – max. 8,5m;
- Geometria dachu – dach o kącie nachylenia połacie do 5°, dla którego układu połaci oraz wysokości kalenicy głównej dachu i jej kierunku w stosunku do frontu działki nie określa się – spełniono;

b) informacja czy projektowany obiekt budowlany lub działka, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Działka, na której planuje się usytuowanie budynku nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 pkt. 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

c) wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub zamierzenie budowlane

Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenu eksploatacji górniczej.

d) informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów

Inwestycja nie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 9 ust. 1 pkt. 6 c) lit. A, ustawy Prawo Wodne.

Inwestycja nie może naruszać równowagi przyrodniczej i utrudniać prowadzenia racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.

Projektowana rozbudowa budynku produkcyjnego o wiatę nie spowoduje zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników obiektu sąsiedniego lub obniżenia jego przydatności do użytkowania.

Żaden z powszechnie obowiązujących aktów normatywnych, który mógłby mieć zastosowanie w niniejszej sprawie, nie zawiera ograniczeń odnośnie warunków i zasad



zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi

Zgodnie z projektem architektoniczno – budowlanym, pkt 11. ochrona przeciwpożarowa budynku.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowany budynek nie należy do obiektów skomplikowanych. Nie są zatem wymagane inne niezbędne dane dotyczące obiektu budowlanego oraz robót budowlanych.

Projektowana rozbudowa budynku produkcyjnego o wiatę nie spowoduje zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowników obiektu sąsiedniego lub obniżenia jego przydatności do użytkowania.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

- Możliwość ograniczenia przez projektowany obiekt dopływu światła słonecznego do budynków istniejących proj. budynek spełnia wymagania w zakresie przesłaniania i zacielenia zgodnie z warunkami technicznymi* § 13, § 57-§ 60.
- Odległości projektowanego budynku od granic działki i obiektów zlokalizowanych na sąsiednich nieruchomościach – zgodnie z warunkami technicznymi* dla budynków i ich usytuowania § 12.
- Działalność emitująca hałas – nie dotyczy.
- Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe – zgodnie z projektem architektoniczno – budowlanym pkt. 11 Ochrona przeciwpożarowa budynku.
- Obszar oddziaływania obiektu w całości mieści się na działce inwestora o nr ewid. 12/5.

**Warunki techniczne – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 czerwca 2019 r. W sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wraz z późniejszymi zmianami.*



9. Uwagi końcowe

Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej pod nadzorem osób posiadających odpowiednie przygotowanie zawodowe. Użyte materiały i prefabrykaty winny odpowiadać atestom i ustaleniom odnośnych norm.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Magdalena Matuszewska
upr. nr 9/KPOKK/2016
w spec. architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń

OPRACOWANIE:

mgr inż. Kamil Bukowski

mgr inż. Piotr Piątek

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Anna Pięka
upr. nr KPOKK IARP 87/2012
w spec. architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń

mgr Izabela Felcyn





PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia **ROZBUDOWA BUDYNKU PRODUKCYJNEGO O WIATĘ**
budowlanego:

Kategoria obiektu: VIII – inne budowle

Adres obiektu: 85-950 Bydgoszcz
ul. Generała Tadeusza Bora-Komorowskiego 74a
dz. nr 12/4 i 12/5, obręb: 0420, jedn. ew. M. Bydgoszcz

Inwestor: Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy Sp. z o.o.
reprezentowana przez Ewę Szczepkowską oraz
Włodzimierza Smoczyńskiego
85-817 Bydgoszcz
ul. Toruńska 103

ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY		
Branża	Imię, Nazwisko i uprawnienia	Podpis
Architektura - projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Matuszewska upr. nr 9/KPOKK/2016 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Architektura - projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Piśula upr. nr KPOKK IARP 87/2012 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Konstrukcja - projektant:	mgr inż. Kamil Bukowski upr. nr WAM/0057/PWBKb/22 w spec. konstrukcyjno – budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Konstrukcja - projektant sprawdzający:	mgr inż. Anna Bajor upr. nr KUP/0074/POOK/14 w spec. konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Opracowanie:	mgr Izabela Felcyn mgr inż. Piotr Piątek	

BYDGOSZCZ, 18.01.2023 r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany, rozbudowy budynku produkcyjnego o wiatę, w Bydgoszczy na ul. Tadeusza Bora Komorowskiego 74a, na terenie działek o nr ewid. 12/4 i 12/5, obr. 0420, jedn. ewid. M. Bydgoszcz, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletną dokumentacją do celu, jakiemu ma służyć.

ZESPÓŁ OPRACOWUJĄCY		
Branża	Imię, Nazwisko i uprawnienia	Podpis
Architektura - projektant:	mgr inż. arch. Magdalena Matuszewska upr. nr 9/KPOKK/2016 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Architektura - projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Piłula upr. nr KPOKK IARP 87/2012 w spec. architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	
Konstrukcja - projektant:	mgr inż. Kamil Bukowski upr. nr WAM/0057/PWBKb/22 w spec. konstrukcyjno – budowlanej do projektowania bez ograniczeń	
Konstrukcja - projektant sprawdzający:	mgr inż. Anna Bajor upr. nr KUP/0074/POOK/14 w spec. konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń	

Spis treści

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	5
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	5
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu	6
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	6
7. Opis zapewniania niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne	7
8. Wpływ obiektu na środowisko oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie	7
a) Zapotrzebowanie w wodę, energię elektryczną, gaz odprowadzanie ścieków oraz wód opadowych	7
b) Emisja zanieczyszczeń gazowych	7
c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	7
d) Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania	7
e) Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	7
9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	7
10. Elementy wyposażenia budowlano – instalacyjnego	7
11. Ochrona przeciwpożarowa budynku	8
12. Inne wskazania	12
13. Zalecenia	13

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem niniejszego opracowania jest rozbudowa istniejącego budynku produkcyjnego o wiatę. Projektowana wiatą jest obiektem jednokondygnacyjnym, przystawionym do istniejących budynków produkcyjnych. Istniejący budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej. Projektowaną wiatę zakwalifikowano do kategorii obiektu: VIII – inne budowle.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Niniejsze opracowanie polega na rozbudowie budynku o wiatę stalową. Projektowana wiatą przeznaczona będzie pod cztery wózki elektryczne, wykorzystywane do transportu wewnętrznego na terenie fordońskiej oczyszczalni ścieków.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Wiatą o prostej bryle, złożonej z jednego prostokąta. Wiatą posiada dwie ściany obłożone blachą trapezową, ściana frontowa jest w pełni otwarta i pełni funkcję wjazdu do obiektu, ścianą wspólną jest ściana pomiędzy projektowaną wiatą a budynkiem produkcyjnym.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

Parametry dla projektowanej wiaty:

a) Kubatura:	V	273,21 m ³
b) Zestawienie powierzchni:		
Powierzchnia użytkowa:	Pu	70,80 m ²
Powierzchnia zabudowy:	Pz	72,44 m ²
c) Podstawowe parametry		
• Wysokość	H	3,69-3,82 m
• Długość	L	13,01 m

• Szerokość elewacji frontowej	B	11,69 m
d) Liczba kondygnacji:		1

Zestawienie powierzchni zgodnie z PN-ISO 9836: 1997 Właściwości użytkowe w budownictwie – Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu

Warunki gruntowo-wodne

Warstwę I – stanowią holocenijskie utwory organiczne występujące w postaci humusu. Warstwa humusu nie nadaje się do posadowienia obiektów budowlanych ze względu na zmienny skład, występowanie części organicznych, bardzo zmienne wartości parametrów geotechnicznych, małą nośność oraz dużą odkształcalność.

Grunty holocenijskie nie nadają się do bezpośredniego posadowienia ze względu na zmienny skład, zawartość części organicznych oraz bardzo niskie wartości parametrów geotechnicznych.

Warstwa II – stanowią piaski rzeczno – wodnolodowcowe zdeponowane w postaci piasków drobnych w stanie średniozagęszczonym o średniej wartości stopnia zagęszczenia $I_D=0,30$.

Nie stwierdzono występowania wód gruntowych w poziomie posadowienia.

Analizowany budynek jest obiektem jednokondygnacyjnym, brak kondygnacji podziemnej. W poziomie posadowienia występują pisaki drobne. Istniejący budynek został posadowiony na stopach fundamentowych. Projektowana rozbudowa będzie posadowiona na stopach fundamentowych, oddalonych od istniejącego budynku.

Na podstawie otrzymanych wyników rozpoznania geotechnicznego oraz uwzględniając charakterystykę budynku stwierdza się **I KATEGORIE GEOTECHNICZNA W PROSTYCH WARUNKACH GRUNTOWO – WODNYCH**. Szczegółowe opracowanie – dokumentacja badań podłoża gruntowego - dołączono do projektu technicznego.



6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Wiata przewidziana będzie pod zadaszenie na wózki elektryczne. Nie planuje się lokali mieszkalnych i użytkowych.

7. Opis zapewniania niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne

Ze względu na charakter budynku nie przewiduje się występowania osób niepełnosprawnych.

8. Wpływ obiektu na środowisko oraz na zdrowie i obiekty sąsiednie

a) Zapotrzebowanie w wodę, energię elektryczną, gaz odprowadzanie ścieków oraz wód opadowych

Nie dotyczy.

b) Emisja zanieczyszczeń gazowych

Nie dotyczy.

c) Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Utrzymanie czystości i porządku poprzez korzystanie z istniejących urządzeń służących do zbierania odpadów komunalnych. Nie przewiduje się zwiększenia ilości odpadów.

d) Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania

Nie dotyczy.

e) Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie dotyczy.

9. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Projektowana wiata nie wymaga zaopatrzenia w ciepło.

10. Elementy wyposażenia budowlano – instalacyjnego

Dla tego typu obiektu nie ma konieczności doprowadzenia wyposażenia budowlano – instalacyjnego.

11. Ochrona przeciwpożarowa budynku

1. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji

Sumaryczna powierzchnia użytkowa: **70,80 m²**

Wysokość nadziemnej części budynku: **3,82 m [niski]**

Liczba kondygnacji nadziemnych: **1**

Liczba kondygnacji podziemnych: **0**

Przeznaczenie i sposób użytkowania: **PM**

Przyjęto klasę odporności pożarowej dla wiaty: **D**

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W obiekcie będą składowane wyłącznie wózki elektryczne przeznaczone do transportu po terenie oczyszczalni ścieków. W projektowanej wiacie nie będą przetrzymywane materiały niebezpieczne pożarowo, nie będą również przeprowadzane niebezpieczne pożarowo procesy technologiczne.

3. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.

Zgodnie z § 209 rozporządzenia rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 czerwca 2019 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, wiatę zakwalifikowano do strefy pożarowej produkcyjno-magazynowej PM. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną. Frontowa

elewacja wiaty jest w otwartą, pełni funkcję wjazdu do obiektu. Budynek nie jest zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi.

4. Informacja o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego.

Projektowaną wiatę należy analizować jak dla budynku garażowego. Zgodnie z § 275 rozporządzenia rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 czerwca 2019 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, klasę odporności pożarowej garażu należy przyjmować, jak dla budynku PM o gęstości obciążenia ogniowego do 500 MJ/m^2 , pod warunkiem wykonania jego elementów jako nierozprzestrzeniających ognia, niekapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W budynku nie występują strefy i pomieszczenia zagrożone wybuchem.

6. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.

Wymagana klasa odporności pożarowej dla części biurowej budynku:

Projektowana wiatą jest budynkiem jednokondygnacyjny, niski (N). Wiatą w której będą przetrzymywane wózki elektryczne, zakwalifikowana została do strefy pożarowej PM. Zgodnie z § 275 rozporządzenia rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 czerwca 2019 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, garaż otwarty, którego najwyższy poziom parkowania znajduje się nie wyżej niż 25m nad poziomem otaczającego terenu, może być wykonany w klasie D odporności pożarowej, jeżeli nad kondygnacją przeznaczoną do parkowania samochodów nie znajdują się inne pomieszczenia.

Kategoria zagrożenia ludzi:

Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej PM: $10\,000 \text{ m}^2$ – spełniono.

Elementy budynku w wiaty, odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej, powinny spełniać co najmniej wymagania określone w poniższej tabeli:

Lp.	Nazwa elementu budynku	Wymagana klasa odporności ogniowej	Materiały i wyroby budowlane z których wykonano elementy budynku	Ocena
1.	Główna konstrukcja nośna	R30	Na główną konstrukcję nośną składa się z konstrukcja stalowa	Spełnia wymagania
2.	Konstrukcja dachu	(-)	Konstrukcję dachu pełni konstrukcja stalowa	Spełnia wymagania
3.	Strop	(-)	Brak	(-)
4.	Ściana zewnętrzna	EI30	Ściana zbudowana z konstrukcji stalowej blachą trapezową	Spełnia wymagania
5.	Ściana wewnętrzna	(-)	Brak	Brak
6.	Przekrycie dachu	(-)	Na przekrycie dachu składa się blacha trapezowa	Spełnia wymagania

Elementy budynku odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej powinny być nierozprzestrzeniające ognia. Główną konstrukcję nośną, należy zabezpieczyć farbami pęczniejącymi do uzyskania odporności ogniowej R 30.

7. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe.

Wiata wraz z przylegającym budynkiem znajduje się w jednej strefie przeciwpożarowej. Nie ma więc podziału na strefy pożarowe oraz dymowe.

8. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.

Usytuowanie budynku na działce:

- w odległości 28,21 m od granicy działki oznaczonej numerem 10 obr. 0424,
- w odległości 87,01 m od granicy działki oznaczonej numerem 1/2, obr. 0423,
- w odległości 55,03 m od granicy działki oznaczonej numerem 20/1, obr. 0424.

Odległość do granic działki i budynków jest większa od minimalnej dopuszczalnej.

9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.

- Ewakuacja użytkowników (maksymalnie 4 osoby) odbywać się będzie bezpośrednio na zewnątrz,
- Szerokość drzwi zewnętrznych w świetle ościeżnicy stanowiące wyjście z wiaty wynosi 280 cm, natomiast wysokość w świetle ościeżnicy wynosi 350 cm.

10. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, grzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej.

Instalacje użytkowe (elektryczna) zaprojektowana według odrębnego opracowania. Pozostałe instalacje w budynku są zbędne.

11. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów do tyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń.

Urządzenia przeciwpożarowe i inne urządzenia służące bezpieczeństwu przeciwpożarowemu:

- Przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego – nie jest wymagany, nie projektuje się.
- Ochrona obiektu od wyładowań atmosferycznych – nie jest wymagana, nie projektuje się.
- Stałe urządzenia gaśnicze – nie jest wymagane stosowanie stałych urządzeń gaśniczych. Nie projektuje się.



- System sygnalizacji pożarowej – nie jest wymagane stosowanie systemu sygnalizacji pożarowej, nie projektuje się.
- Dźwiękowy system ostrzegawczy – w budynku nie jest wymagane stosowanie dźwiękowego systemu ostrzegawczego, nie projektuje się.
- Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa – instalacja hydrantów wewnętrznych Ø 25 nie jest wymagana. Nie projektuje się.
- Urządzenia oddymiające – nie wymagane, nie przewiduje się.
- Dźwigi dla potrzeb ekip ratowniczych – nie wymagane w obiekcie i nie są projektowane.

12. Informacje o wyposażeniu w gaśnice

Zgodnie z § 32 ust. 1 i 3 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719), budynek należy wyposażać w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej. Zaleca się wyposażenie budynku w gaśnice proszkowe do gaszenia pożarów grupy A, B, C.

13. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo - gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.

Woda przeznaczona do celów przeciwpożarowych przeznaczona do zewnętrznego gaszenia pożaru pobierana będzie z istniejącego hydrantu. Hydrant zlokalizowany jest na działce 12/4. Hydrant znajduje się 44,5m od budynku.

Dla projektowanych budynków nie jest wymagana droga pożarowa.

12. Inne wskazania

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie - środki ochrony osobistej pracowników wraz ze specjalistycznym sprzętem wg przepisów BHP.

13. Zalecenia

Charakter jak i stopień trudności planowanej inwestycji nie wymaga sporządzenia przez kierownika budowy „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zwany dalej "planem bioz" zgodnie z Dz.U.03.120.1126.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Magdalena Matuszewska
upr. nr 9/KPOKK/2016
w spec. architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń

mgr inż. Kamil Bukowski
upr. nr WAM/0057/PWBKb/22
w spec. konstrukcyjno – budowlanej do
projektowania bez ograniczeń

OPRACOWANIE:

mgr Izabela Felcyn

PROJEKTANT SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Anna Piłula
upr. nr KPOKK IARP 87/2012
w spec. architektonicznej do projektowania
bez ograniczeń

mgr inż. Anna Bajor
upr. nr KUP/0074/POOK/14
w spec. konstrukcyjno-budowlanej do
projektowania bez ograniczeń

mgr inż. Piotr Piątek