

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Nazwa zamówienia:** REMONT POKRYĆ DACHOWYCH NA BUDYNKACH ZAKŁADU  
PRODUKCJI WODY SW-4 PRZY UL.KORONOWSKIEJ W  
BYDGOSZCZY

**Kody i nazwy:**

CPV 45261910-6 Roboty pokryciowe  
CPV 45261210-9 Remonty dachów  
CPV 45261320-3 Remonty dachów

<b>Nazwa i adres Zamawiającego</b>	Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy Sp. z o. o. ul. Toruńska 103, 85-817 Bydgoszcz
--	---

## **Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych remontowanych pokryć dachowych na budynkach zakładu produkcji wody SW-4 przy ul. Kornowskiej w Bydgoszczy.**

### **1. Nazwa oraz adres Zamawiającego**

Miejskie Wodociągi i Kanalizacja w Bydgoszczy Spółka z o. o.  
85-817 Bydgoszcz, ul Toruńska 103

### **2. Zakres rzeczowy i opis zamówienia :**

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje remont pokrycia dachu na budynkach zakładu produkcji wody SW-4 ul. Kornowska w Bydgoszczy, w tym:

## **Budynek wielofunkcyjny**

### **Prace remontowe pokrycia dachu polegające na :**

- Demontaż przewodów, przyłączy i przerzutów z wejściem z drabin
- Demontaż uchwytów wsporczych instalacji odgromowej
- Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.
- Rozebranie rynien nie nadających się do użytku
- Rozebranie rury spustowej, uzupełnienie wnęki po rurze styropianem, wykonanie warstwy zbrojnej siatka + klej, wykonanie tynku mineralnego tzw. baranka, dwukrotne malowanie naprawionego fragmentu elewacji, przeróbka wejścia do kanalizacji deszczowej
- Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.
- Pokrycie dachów papa termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej po wycięciu bruzd
- Czyszczenie i mycie elewacji
- Fluatowanie 2-krotne powierzchni zewnętrznych
- Naprawa gzymsu
- Malowanie farbami z gruntowaniem
- Różne obróbki z blachy ocynkowanej
- Montaż rynien
- Zamocowanie klinów ze styropianu przy murach
- Czyszczenie i mycie elewacji, ciśnieniowo, zimną wodą

## **Budynek oczyszczalni**

### **Prace remontowe pokrycia dachu polegające na :**

- Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.
- Montaż klinów styropianowych przy murach
- Pokrycie dachów papa termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej
- Wykonanie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp.
- Czyszczenie i mycie elewacji, ciśnieniowe, wodą zimną
- Fluatowanie 2-krotne powierzchni zewnętrznych
- Dodatkowa warstwa siatki + klej
- Wykonanie tynku mineralnego tzw. baranka
- Malowanie farbami z gruntowaniem, 2-krotne

### **3.Kontrola jakości robót**

Kontrola jakości robót na etapie przygotowania przed rozpoczęciem robót polegać będzie na uzyskaniu akceptacji proponowanych do wbudowania materiałów budowlanych na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę deklaracji właściwości użytkowych, krajowych ocen technicznych.

Natomiast w trakcie robót oraz po ich wykonaniu na podstawie oceny jakości wykonywanych prac ulegających zakryciu, zakończonych i podlegających odbiorowi końcowemu.

### **4.Warunki bezpieczeństwa i higieny pracy**

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2006 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003 r.). Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby pracownicy Zamawiającego oraz pracownicy innych instytucji i podmiotów gospodarczych znajdujących się na terenie Zamawiającego nie byli narażeni na niebezpieczeństwo oraz warunki szkodliwe związane z prowadzonymi robotami – zwłaszcza związane z pracami wykonywanymi na wysokości (spadające elementy). Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające i odpowiednią odzież ochronną (ubranie, kombinezony, buty rękawice) oraz sprzęt BHP (maski, gaśnicę, okulary) dla osób zatrudnionych przy robotach i przebywających na placu budowy. Przedstawi dokumenty zatrudnionych osób - aktualne badania wysokościowe, szkolenia stanowiskowe, uprawnienia.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.

### **Zaplecze dla potrzeb wykonawcy**

Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje zaplecze budowy Zamawiający może wskazać, na swoim terenie, w uzgodnieniu z Wykonawcą miejsce na zaplecze socjalno magazynowe.

## **5. Obowiązki Wykonawcy**

- 5.1. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i technologię wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją ofertową oraz wymaganiami ST. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji ofertowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, w celu dokonania odpowiednich zmian lub poprawek. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokonanie weryfikacji wymiarów podanych w dokumentacji przed zamówieniem materiałów potrzebnych do wykonania zadania. Następstwa błędów w pomiarach spowodowanych przez Wykonawcę zostaną poprawione przez Niego na własny koszt.
- 5.2. Zapewnienia całości robocizny, materiałów, sprzętu, narzędzi, transportu i dostaw niezbędnych do wykonania robót objętych umową zgodnie z jej warunkami, specyfikacją techniczną, uwagami inspektora nadzoru.  
Wykonawca za wykonane roboty otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe. Oferta złożona przez wykonawcę winna zawierać całość kosztów związanych z zamówieniem, wyliczona na podstawie pomocniczych przedmiarów robót, ST, oraz wizji lokalnej / z uwzględnieniem wszystkich koniecznych do wykonania robót/.
- 5.3. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru deklaracje zgodności, karty techniczne na proponowane materiały do wbudowania oraz uzyska ich akceptację.
- 5.4. Podczas realizacji robót ( od momentu przyjęcia przekazanego placu budowy do podpisania odbioru końcowego) Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót oraz mienia inwestora przekazanego razem z placem budowy.
- 5.5. Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować wszystkie przepisy powszechnie obowiązujące oraz przepisy wydane przez władze miejscowe, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i jest w pełni odpowiedzialny za ich przestrzeganie podczas prowadzenia robót.
- 5.6. Wykonawca jest zobowiązany do ochrony własności prywatnej, publicznej. Jakiegokolwiek szkody powstałe na skutek zaniedbania czy niewłaściwego prowadzenia robót wykonawca naprawi na swój koszt.
- 5.7. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie wykonywania robót przepisy ochrony środowiska naturalnego.

