

Bydgoszcz, dnia 18 sierpnia 2021 r.  
WGK-III.7012.114.2019.JO

Wydział Mienia i Geodezji  
w mieście

Temat: uwagi dot. inwestycji pn. „Inteligentny System Zarządzania Systemem Wodno-Kanalizacyjnym” w Bydgoszczy.

W odpowiedzi na pismo z znak MG-IV.6852.78.2021, z dnia 5 sierpnia 2021r., w sprawie inwestycji pn. „Inteligentny System Zarządzania Systemem Wodno-Kanalizacyjnym” w Bydgoszczy (dalej nazywany „Systemem”), Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Bydgoszczy poniżej przedstawia uwagi w sprawie.

#### I. OPINIE POZYTYWNE

Opiniujemy pozytywnie niżej wymienione lokalizacje Systemu, pod warunkiem uwzględnienia podanych zasad realizacji prac.

1. Dz. ew. 31/9 obr. 204 – inwestycja koliduje z zielenią. Prace można realizować pod warunkiem zachowania i ochrony drzew i krzewów.
2. Dz. ew. 92/14 obr. 198 – warunki prowadzenia prac należy uzgodnić z WGK (ingerencja w zieleni przydrożną).
3. Dz. ew. 39 obr. 496 (punkt 5 i 11 Waszego Pisma) – warunki prowadzenia prac należy uzgodnić z WGK (ingerencja w skwer).
4. Dz. ew. 237/2 obr. 108 – warunki prowadzenia prac należy uzgodnić z WGK (ingerencja w skwer).
5. Dz. ew. 33 obr. 14 – warunki prowadzenia prac należy uzgodnić z WGK, należy zachować i chronić rów melioracyjny (oznaczenie w ewidencji - W – grunty pod rowami).
6. Dz. ew. 118/6 obr. 85 – warunki prowadzenia prac należy uzgodnić z WGK. Inwestycja w sąsiedztwie parku Dolina Pięciu Stawów – wykluczamy możliwość ingerencji w zieleni parku, prace należy koncentrować (zgodnie z lokalizacją elementów Systemu) od strony ul. Pięknej.
7. W odniesieniu do terenu dz. ew. 1/9 obr. 312 nie wnosimy uwag. Jednak dalsze elementy Systemu kolidują z drzewami rosnącymi przy ul. Kolbego. Wykopy przy ul. Kolbego mogą skutkować koniecznością wycinki tych drzew, a w przypadku pozostawienia okazów na gruncie ich osłabieniem i zamieraniem. Prosimy o wskazanie w Porozumieniu obowiązku ochrony i zachowania zieleni ww. przydrożnej.

#### II. OPINIE NEGATYWNE

1. Opiniujemy negatywnie zamierzenie lokalizacji elementów Systemów na terenie wskazanym w pkt 2 Waszego pisma, dz. ew.: 84/5, 85/5, 87/22, 88/7 obr. 19. Oględziny terenu przeprowadzone w dniu 4 sierpnia br., z udziałem przedstawicieli MWiK, wykazały że budowę Systemu planuje się na terenie zadrzewionym, nad Brdą. Zieleni na omawianym terenie rozwija się spontanicznie. Ma charakter naturalny, wodochronnych i stabilizujący brzeg Brdy, chroni skarpe przed erozją. Ma także wartość ekologiczną. Wykopy na omawianym terenie wiązałyby się nie tylko ze stratami przyrodniczymi, ale mogłyby zagrażać stabilności gruntu (w sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowane).  
W odniesieniu do dz. ew. 88/17 obr. 19 (pkt 2 i 7 Waszego pisma) wskazujemy, że inwestycję należy prowadzić w sposób gwarantujący zachowanie drzew rosnących na tym terenie i w jego sąsiedztwie.
2. Opiniujemy negatywnie lokalizację Systemu na terenie dz. ew. 135/5 obr. 77. Inwestycja koliduje ze starodrzewem w parku nad Starym Kanałem Bydgoskim i terenem zieleni urządzonej w br., łączącym ul. Nakielską z parkiem. Dopuszczamy realizację Systemu wyłącznie w przypadku zastosowania metod bezwykopowych z wykorzystaniem już istniejących elementów wyposażenia Systemu. Wykluczamy możliwość wykonywania wykopów na terenie parku.

W odniesieniu do załączonych do Waszego pisma map, informujemy, że lokalizacja elementów Systemu przy ul. Grunwaldzkiej/ Kraszewskiego i ul. Bronikowskiego wiąże ingerencją w tereny zieleni. W związku z tym, prosimy o zalecenie konieczności uzgodnienia ostatecznej lokalizacji Systemu i warunków prowadzenia prac z WGK.

DYREKTOR WYDZIAŁU

Wiesław Zawistowski

Do wiadomości: MWiK

18.08.2021