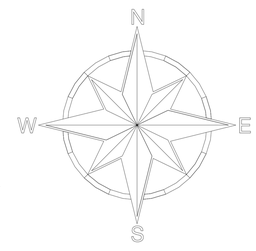
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "PIASKI - DOLNY TARAS" w BYDGOSZCZY



OZNACZENIA GRAFICZNE

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- Granica obszaru objętego planem
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - ściśle określona
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - orientacyjna
- Linia podziału wewnętrznego terenów o tym samym przeznaczeniu lub tych samych zasadach zagospodarowania - orientacyjna granica podziału na działki budowlane
- Obowiązująca linia zabudowy
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Usytuowanie nowego budynku mieszkalnego - orientacyjne
- Przebieg głównej kalenicy - jeżeli występuje
- Obiekt budowlany przeznaczony do rozbiórki
- Granica strefy W - ochrony archeologicznej
- Granica strefy OW - obserwacji archeologicznej
- Obiekt wpisany do gminnej ewidencji zabytków
- Ciąg pieszy - przebieg orientacyjny
- Ciąg pieszo-rowerowy - przebieg orientacyjny
- Orientacyjny przebieg urządzeń wodnych o charakterze elementarnym (rów, kanał)
- Orientacyjne usytuowanie przejazdu z przepustem nad ciekiem/rowem poza terenami transportu
- 21MN / 32MN-Y — Symbol literowy i numer wyróżniający teren spośród innych terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - oznaczenie "Y" dotyczy terenów o szczególnych warunkach zabudowy i zagospodarowania
- *A . . B* — Oznaczenie pomocnicze

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

TERENY ZABUDOWY:

- MN — mieszkaniowej jednorodzinnej
- MZ — zamieszkania zbiorowego
- M-U — mieszkaniowej lub usługowej
- U — usługowej
- RM — zagrodowej w gospodarstwie

TERENY ZIELENI i WÓD:

- LZ — lasów
- ZO — zieleni ochronnej
- ZO/ZZ — zieleni ochronnej bezpośrednio zagrożone powodzią
- ZK — zieleni krajobrazowej
- WS — wód powierzchniowych śródlądowych

TERENY TRANSPORTU:

DROGI PUBLICZNE

- KD-L — ulica klasy lokalnej
- KD-D — ulica klasy dojazdowej
- KD-DX — ulica klasy dojazdowej jako ciąg pieszo-jezdny

DROGI WEWNĘTRZNE

- KDW — droga wewnętrzna

TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- K — urządzeń kanalizacyjnych
- E — urządzeń energetycznych
- TUW — urządzeń wodnych

ELEMENTY INFORMACYJNE NIEBĘDĄCE USTALENIAMI PLANU

STREFA OCHRONNA KOMUNALNEGO UJĘCIA WODY POWIERZCHNIOWEJ Z RZEKI BRDY "CZYŻKÓWKO" :

- granica wewnętrznego terenu ochrony pośredniej
- granica zewnętrznego terenu ochrony pośredniej

INNE:

- granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Zalewu Koronowskiego
- granica terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
- punkt i kąt widokowy - lokalizacja orientacyjna
- oś drogi i krawędzie jezdni

Przebiegi istniejących sieci infrastruktury technicznej, zlokalizowanych poza terenami dróg publicznych, które istotnie wpływają na warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- napowietrzna linia elektroenergetyczna nn
- napowietrzna linia elektroenergetyczna SN
- podziemna linia elektroenergetyczna SN
- podziemna, tranzytowa linia telekomunikacyjna
- napowietrzna, miejscowa linia telekomunikacyjna
- gazociąg niskiego ciśnienia
- wodociąg
- orientacyjna strefa ochrony sieci infr. techn. zlokalizowanych poza terenami dróg publicznych

MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA
Bydgoszcz, ul. Gdańska 56, tel. 52 32 49 100
Kopiowanie dla celów innych niż projektowe zabronione
G O O G I K
mapy do celów projektowych
L.dz. MPU. 0824/09
Bydgoszcz, 2009-09-

L.dz. MPU. 0824/09
Nr ewid. SIT 1/2006-2-046/

ZAŁĄCZNIK nr 1 - RYSUNEK PLANU

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "PIASKI - DOLNY TARAS" w BYDGOSZCZY

RYSUNEK PLANU STANOWI ZAŁĄCZNIK nr 1 do Uchwały Nr LIV/826/09 RADY MIASTA BYDGOSZCZY z dnia 29 października 2009 roku	PLAN OGŁOSZONO W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO Nr 44, poz. 451 z dnia 3 marca 2010 roku

SPORZĄDZAJĄCY PLAN: PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

OPRACOWUJĄCY PLAN: Miejska Pracownia Urbanistyczna w Bydgoszczy

MPU MIEJSKA PRACOWNIA URBANISTYCZNA

SKALA OPRACOWANIA 1:1000

0 50 100 m